

# PROGRAM ROZVOJE MĚSTYSE CHUDENICE



NA OBDOBÍ  
2021–2028

# PROGRAM ROZVOJE OBCE

*Program rozvoje městyse Chudenice vznikl v souladu se zákonem  
č. 128/2000 Sb., o obcích.*

*Platnost vytvořené strategie je stanovena na sedm let, tedy počínaje usnesením  
Zastupitelstva městyse Chudenice, kterým je dokument oficiálně stvrzen. Po uplynutí  
této doby je potřebné dokument opětovně aktualizovat, vyhodnotit úspěšnost  
stanovených cílů a aktivit, a doplnit jej o cíle nové. Aktualizace je možná  
v odůvodněných případech i v průběhu daného období, přičemž tato skutečnost musí  
být odsouhlasena zastupitelstvem městyse.*

Vypracovali:

*Bc. Daniel Bečvář*

*Bc. Veronika Burešová*

*Bc. Jan Svoboda*

*Ing. Martina Kurzová*

*RNDr. Marek Komárek*



**SMS služby s.r.o.**

IČO: 067 84 771

V Rovínách 934/40, 140 00 Praha 4

Tel: +420 723 644 867

E-mail: kancelar@sms-sluzby.cz

Web: <http://www.sms-sluzby.cz>

# OBSAH

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| POTŘEBA TVORBY STRATEGIE .....          | 4  |
| ANALYTICKÁ ČÁST .....                   | 5  |
| Základní identifikační údaje .....      | 5  |
| Obecná charakteristika území obce ..... | 5  |
| Poloha obce .....                       | 5  |
| Historie obce .....                     | 6  |
| Využití území .....                     | 6  |
| Obyvatelstvo .....                      | 7  |
| Populační vývoj .....                   | 7  |
| Struktura obyvatelstva .....            | 8  |
| Domovní a bytový fond .....             | 10 |
| Ekonomická situace .....                | 11 |
| Trh práce .....                         | 11 |
| Struktura ekonomických subjektů .....   | 12 |
| Infrastruktura .....                    | 14 |
| Technická infrastruktura .....          | 14 |
| Dopravní infrastruktura .....           | 14 |
| Nakládání s odpady .....                | 15 |
| Občanská vybavenost .....               | 16 |
| Společenský život .....                 | 17 |
| Spolková činnost .....                  | 17 |
| Společenské a kulturní akce .....       | 18 |
| Cestovní ruch .....                     | 19 |
| Životní prostředí .....                 | 21 |
| Bezpečnost a kriminalita .....          | 23 |
| Správa městyse .....                    | 24 |
| Řízení městyse .....                    | 24 |
| Hospodaření obce .....                  | 25 |
| Vnější vztahy .....                     | 26 |
| SWOT ANALÝZA .....                      | 28 |
| NÁVRHOVÁ ČÁST .....                     | 29 |
| Metodika zpracování .....               | 29 |
| Dlouhodobá vize .....                   | 30 |
| Strategické cíle .....                  | 31 |
| IMPLEMENTAČNÍ ČÁST .....                | 35 |
| Možnosti financování .....              | 35 |
| ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA .....                 | 40 |

# POTŘEBA TVORBY STRATEGIE

---

Na úvod tohoto strategického dokumentu je žádoucí identifikovat potřebu jeho vytvoření. Třemi základními důvody jsou zejména:

- *přirozená potřeba koordinace rozvoje dané oblasti,*
- *orientace v dotačních příležitostech a*
- *legislativa.*

Primárním důvodem vzniku nového programu rozvoje je samotná přirozená potřeba vzniku či aktualizace ucelené koncepce rozvoje území. Program rozvoje obce (PRO) představuje zásadní dlouhodobý dokument, který napomůže konkrétnímu zacílení aktivit v nejbližších letech a určí směr budoucího rozvoje obce. V rámci procesu tvorby dokumentu proběhla diskuse týmu zpracovatelů s hlavními aktéry rozvoje z veřejného, soukromého i neziskového sektoru s cílem v maximální možné míře promítnout do tohoto dokumentu jejich dílčí postoje. Strategický dokument usiluje o koordinaci veřejné i soukromé aktivity ekonomického, sociálního, kulturního i ekologického charakteru obce tak, aby docházelo k vzájemné synergii. Tento rozvojový dokument je podkladem pro sestavování obecních rozpočtů i pro posuzování různých nadregionálních koncepčních dokumentů z pohledu obce.

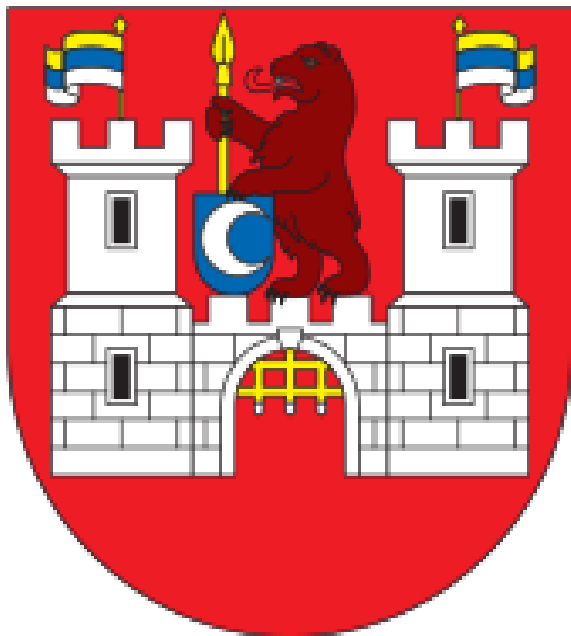
Další z motivací k pořízení programu rozvoje je efektivnější využití finančních zdrojů. Nabídka dotací je tematicky velmi obsáhlá a vyžaduje včasnou administraci. I proto je nutné s dostatečným předstihem definovat rozvojové priority, monitorovat dotační příležitosti, a jednotlivé projekty včas připravit. Mít zpracovaný a zastupitelstvem schválený strategický rozvojový dokument je navíc v případě některých dotací (zejména z národních zdrojů) jednou ze základních podmínek jejich čerpání. Obdobně pro čerpání finančních prostředků ze strukturálních fondů EU v programovém období 2021–2027+ bude program rozvoje obce zásadní.

Na závěr je nutné zmínit také legislativní souvislosti, kdy program rozvoje obce je zakotven v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Obec dle § 2 tohoto zákona „*pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů*“, dle § 35 v rámci samostatné působnosti uspokojuje „*potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku*“ a dle § 38 je obec např. „*povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku*“. Obec zároveň musí myslet na ustanovení (§ 159) občanského zákoníku, kdy o své území a majetek pečuje jako „*řádný hospodář*“.

# ANALYTICKÁ ČÁST

## Základní identifikační údaje

Obr. 1 Znak obce



zdroj: risy.cz

Tab. 1 Základní údaje

| Základní identifikační údaje |             |
|------------------------------|-------------|
| ZUJ                          | 556378      |
| ORP                          | Klatovy     |
| Okres                        | Klatovy     |
| Kraj/NUTS3                   | Plzeňský    |
| NUTS2                        | Jihozápad   |
| Počet obyvatel               | 773 (2020)  |
| Průměrný věk                 | 43,3 let    |
| Katastrální výměra           | 2 113 ha    |
| Nadmořská výška              | 488 m n. m. |
| Místní části                 | 5           |

zdroj: risy.cz

## Obecná charakteristika území obce

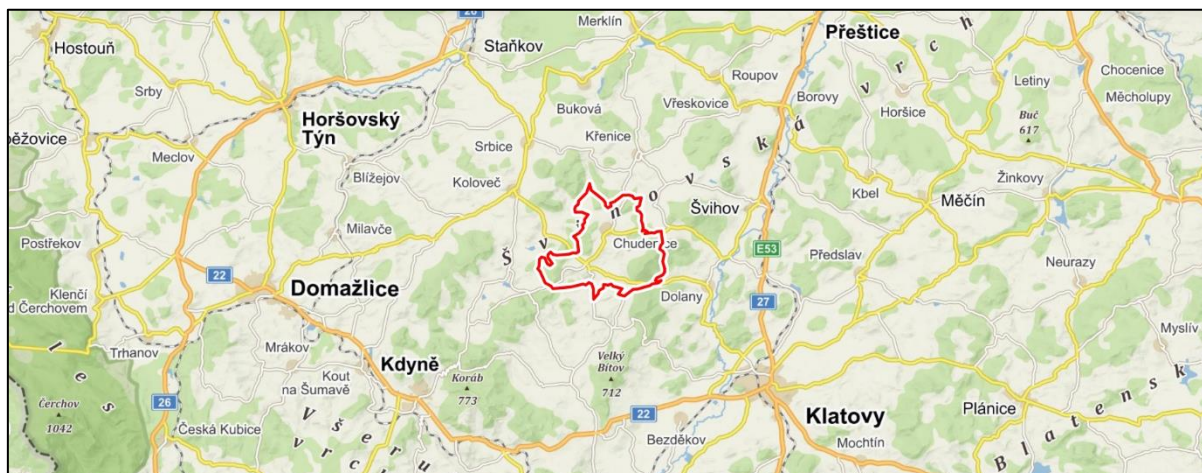
### Poloha obce

Chudenice je městys rozkládající se na hranici klatovským a domažlickým okresem (viz Obr.2). Administrativně spadá do území obce s rozšířenou působností (dále jen SO ORP) Klatovy, které se nachází necelých 16 km jihovýchodním směrem a cesta autem tam trvá cca 17 minut jízdy. Krajské město Plzeň je vzdálené necelých 45 km a hlavní město 132 km. V bezprostřední blízkosti Chudenic se nacházejí municipality Křenice, Ježovy, Dolany, Poleň, Srbice, Koloveč, Únějovice a Všepadly. K nejvýznamnějším dopravním tahům náleží silnice II. třídy č. 185 ve směru Klatovy – Staňkov a II. třídy č. 184 ve směru Švihov – Lučice. Městys se skládá z pěti místních částí – Bezpravovice, Býšov, Chudenice, Lučice a Slatina. Svou katastrální výměrou 2 113 ha se Chudenice řadí mezi municipality s průměrnou výměrou v příslušném SO ORP.





**Obr. 2 Poloha Chudenic**



zdroj: mapy.cz

## Historie obce

Historie Chudenic se začala psát přibližně od 12. století, kdy byl městys sídlem rodu Černínů. Roku 1592 se obec díky zásluze Humprechta Černína povýšila císařem Rudolfem II. na městys s právem znaku, pečeti a trhu. Šlechtickému rodu Czerninů patřila obec až do roku 1945.

V tomto roce byla majiteli Evženu III. Černínu z Chudenic zabavena na základě tzv. Benešových dekretů. Městys je známý právě díky tomuto šlechtickému rodu. Zámek Lázeň sv. Wolfganga je jejich nejstarší sídlo, které pravidelně navštěvují. V roce 1996 bylo Chudenicko vyhlášeno krajinou památkovou zónou. Od 10. října 2006 byl obci vrácen statut městyse.



## Využití území

Co se týče využití území, více než 50 % plochy slouží k zemědělským účelům, z toho 33 % tvoří orná půda. Zastoupení lesů se pohybovalo v roce 2020 okolo 40 %. Hodnoty podílů pozemků jsou srovnatelné s průměrem SO ORP Klatovy. Zalesněné plochy se vyskytují především v západní a východní části katastru. Nejmenší zastoupení v roce 2020 tvořily ovocné sady a vodní plochy. U obou typů ploch se hodnota nevyšplhala přes 1 % (viz Tab. 2). Průměrná nadmořská výška se pohybuje okolo 488 m n. m. Obecně platí, že reliéf Chudenic je kopcovitého charakteru. Územím protékají čtyři nejvýznamnější vodní toky – Chudenický potok, Bezpravovický potok, potok Poleňka a Bělýšovský potok.



### Celkové shrnutí:

- Historický význam městyse spjatý se šlechtickým rodem Czerninů

- Horší napojení na krajské město, perifernější poloha na hranici okresů

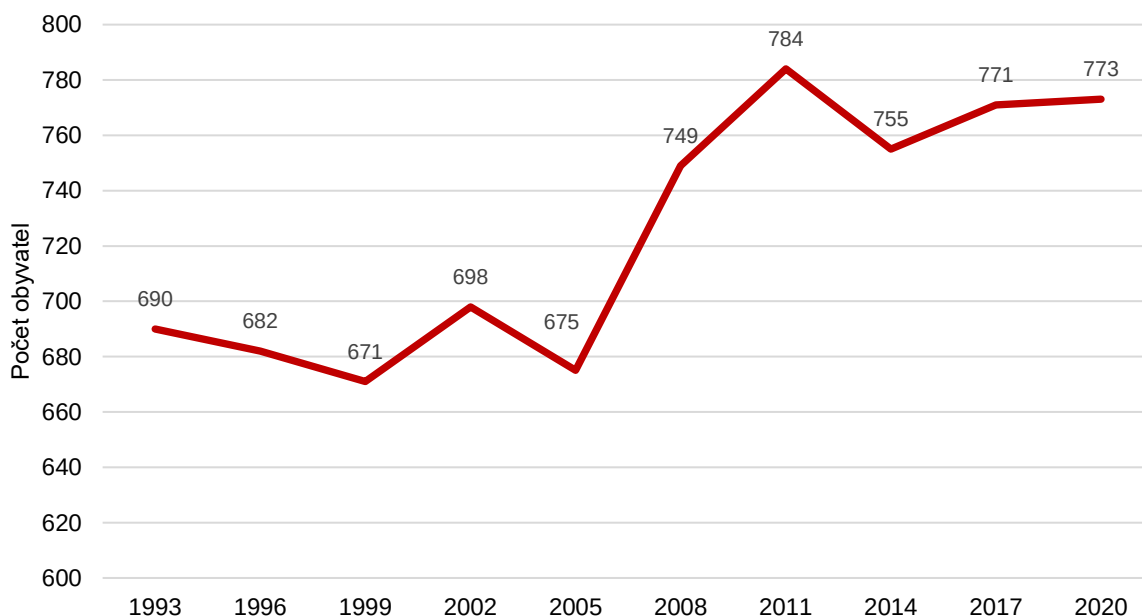
## Obyvatelstvo

### Populační vývoj

Na konci roku 2020 žilo v Chudenicích 773 lidí s trvalým bydlištěm, což se v SO ORP Klatovy řadí k populačně větším municipalitám, medián byl 358 obyvatel. *Graf 1* ukazuje vývoj za poslední 3 dekády, jež znázorňuje, že během sledovaného období došlo v Chudenicích ke skokovému nárůstu obyvatel. Od roku 1993 do roku 2005 docházelo ke střídavému přírůstku a úbytku obyvatel. Poté došlo ke zlomu mezi lety 2005–2011, kdy počet obyvatel narostl na číslo 780. Od roku 2017 přibývá nezanedbatelné množství obyvatel. Hustota obyvatelstva k roku 2020 činila 37 ob./km<sup>2</sup>. V porovnání s vyššími řády, jako je Plzeňský kraj, který měl hustotu zalidnění 77 ob./km<sup>2</sup> nebo SO ORP Klatovy s 55 ob./km<sup>2</sup>, byla hodnota hustoty zalidnění v Chudenicích nejmenší. V posledním sledovaném roce byl celkový přírůstek/úbytek na hodnotě 2 a celkový přírůstek/úbytek stěhováním na hodnotě 9. Počet živě narozených bylo 6 a zemřelých 13. Nejčastějšími příčiny úmrtí byly nemoci oběhového



**Graf 1 Vývoj počtu obyvatel Chudenic k 31.12.**



zdroj: ČSÚ

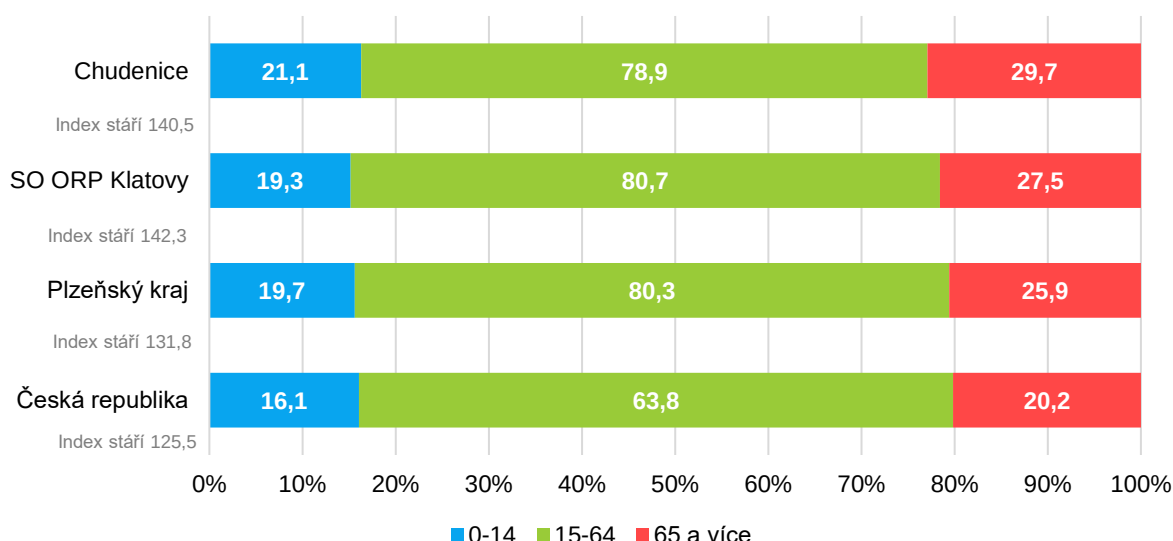
soustavy a novotvary.

## Struktura obyvatelstva

O demografickém stavu Chudenic kromě samotného počtu obyvatel velmi dobře vypovídá i věková struktura obyvatelstva, která dále předurčuje socio-ekonomické charakteristiky. Ze složení populace dle produkčních skupin v *Grafu 2* lze vidět, že struktura obyvatelstva je s drobnými odchylkami ve všech případech obdobná. Chudenice se od ostatních území liší převážně více zastoupenou dětskou složkou (0–14 let) a postproduktivní složkou (65 a více let) a naopak méně početnou skupinou osob je produktivní složka (15–64 let). Podle indexu stárí, který je konstruovaný právě jako podíl obyvatel v postproduktivním věku ku počtu obyvatel v předproduktivním věku, se hodnota demografického indikátoru v Chudenicích vyšplhala na 141, čili na 100 dětí připadá 141 seniorů. Jedná se o výskyt tzv. demografického stárnutí, kdy je vysoké zastoupení starších osob v populaci městyse. Na druhou stranu takto vysoké hodnoty starších osob jsou i v celém SO ORP Klatovy i Plzeňském kraji. S tímto jevem je nutné do budoucna i nadále počítat a přizpůsobovat tomu různé kroky jako je např. zřizování domů s pečovatelskou službou atd. Dalším demografickým indikátorem je průměrný věk, jež v Chudenicích ke konci roku 2020 vycházel 43,3 let, národní průměr byl 42,6 let. Pro představu v roce 1993 se průměrný věk obce držel na hodnotě 41,5 roku. Z pětiletých tzv. produkčních skupin (u mužů i žen) je nejpočetnější ta, jež spadá do věkového rozmezí 40 až 44 let (viz *Graf 3*). Jde o osoby narozené při populačním boomu v době tzv. normalizace.



**Graf 2 Porovnání věkových struktur obyvatelstva ke dni 31. 12. 2020**

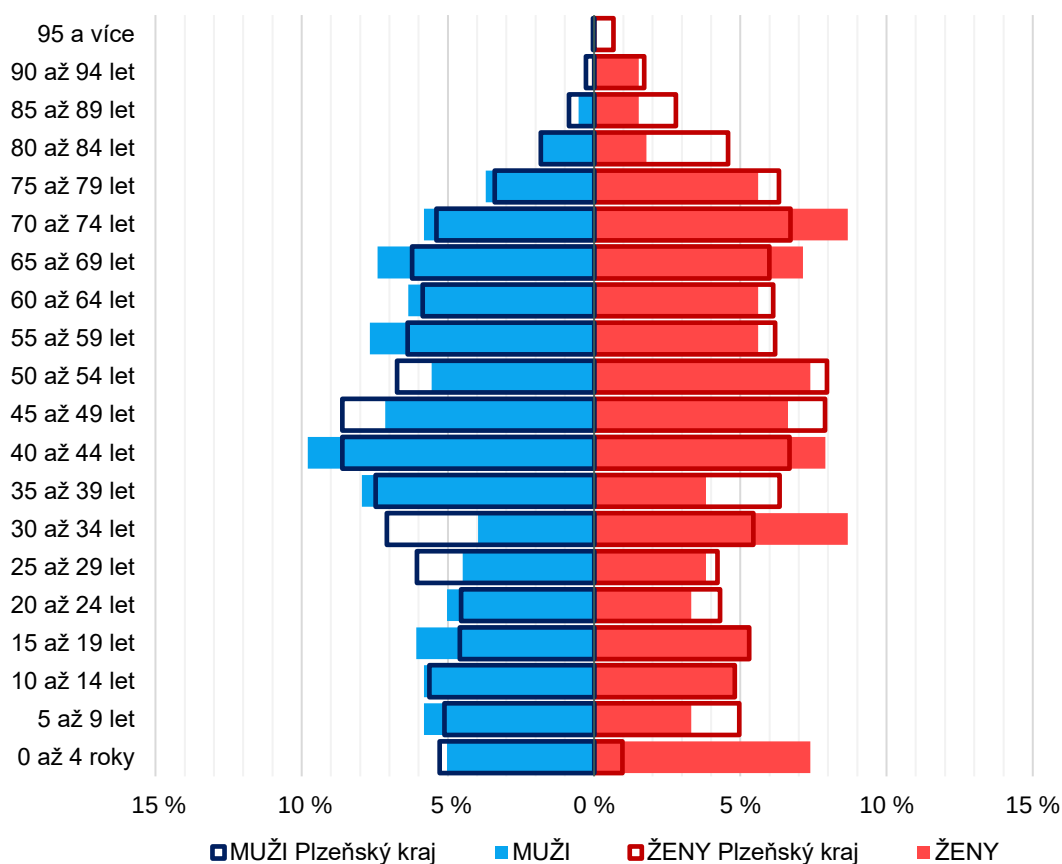


zdroj: ČSÚ

Jedním z předpokladů úspěšného sociálního a ekonomického rozvoje je lepší vzdělanostní struktura obyvatelstva. Struktura populace dle nejvyššího dosaženého vzdělání (viz *Graf 4*) u obyvatel starších 15 let byla zjišťována v rámci Sčítání lidí, domů a bytů v roce 2011 (dále



**Graf 3 Věková pyramida Chudenic k 31. 12. 2020**

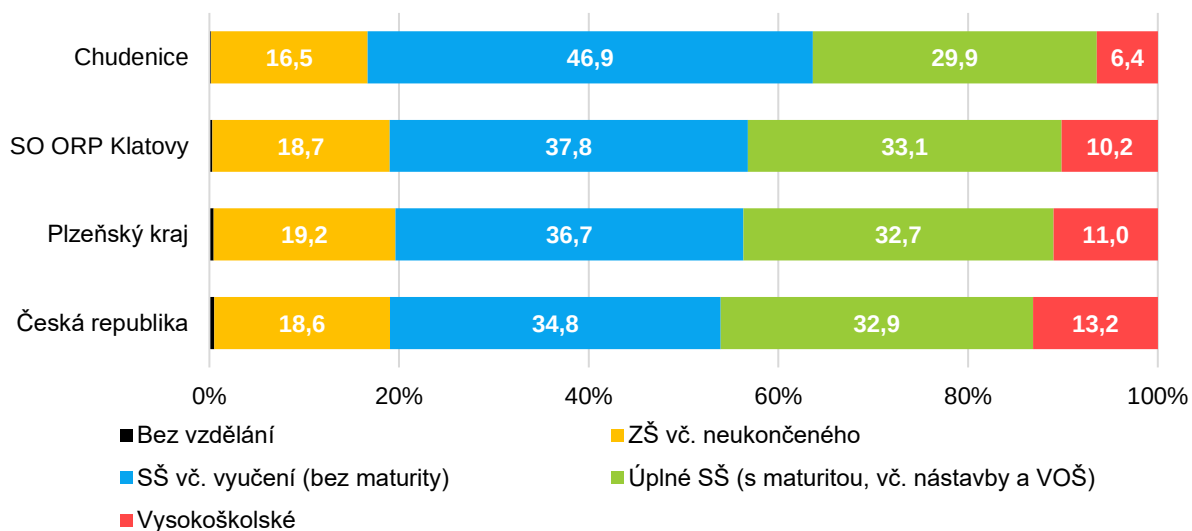


zdroj: ČSÚ

jen SLDB 2011). Vzdělanost sice napovídá o kvalitě lidských zdrojů daného území, na druhou stranu vypovídací hodnota je poněkud omezena, jelikož se jedná o data 10 let stará. Nejzastoupenější je každopádně skupina lidí s dokončeným střední vzděláním včetně vyučení (avšak bez maturity). Úplné středoškolské vzdělání má ukončeno přibližně 30 % obyvatel nejen Chudenic, ale i dalších porovnávaných jednotek. Rozdíl je patrný v množství vysokoškoláků, kteří v české populaci tvoří přes 13 %, kdežto v Chudenicích to bylo v roce 2011 jen necelých 7 %. Právě zde lze očekávat zlepšení, neboť bydlení v Chudenicích s možností dojíždění např. do Plzně je atraktivní právě pro vysokoškolsky vzdělanou část populace. O celkové míře vzdělanosti nejlépe vypovídá index vzdělanosti, jež je konstruován jako součet vážených podílů obyvatel v jednotlivých vzdělanostních skupinách z celkového počtu obyvatel starších 15 let (viz *Graf 4*), a víceméně koresponduje s již řečeným.

Pravidelně konané SLDB nabízí také mnoho dalších charakteristik, které mohou více napovědět o složení zdejší populace. Osoby s obvyklým pobytem v Chudenicích mají, respektive v roce 2011 měly nejčastěji české občanství. Patnáct rezidentů mělo cizí občanství, přičemž nejvíce převažovali Němci. Subjektivně vnímanou národnost vyplnilo při dotazování jen něco málo přes 65 % respondentů, mezi nimiž bylo opět nejvíce Čechů, objevili se také

**Graf 4 Vzdělanostní struktura (2011)**



*zdroj: SLDB 2011, ČSÚ*

respondenti s německou, polskou a slovenskou národností. Za věřící se v Chudenicích označilo 13 % lidí, přičemž 2/3 z nich se hlásili ke konkrétní církvi, převážně se jednalo o Římskokatolickou církev, jejíž nejbližší farnost se nachází v Klatovech. Zbýlá třetina se ke konkrétní církvi nehlásila.

Z dat Exekutorské komory ČR plyne, že v roce 2019 žilo na území Chudenic 6,78 % obyvatel, na něž byla uvalena exekuce. S každým dlužníkem je vedeno průměrně více než 6 exekucí. Z okolních obcí je situace nejlepší v Dolanech (3,82 %), naopak nejhůře na tom jsou v Ježovech (9,52 %). V celém SO ORP Klatovy žije 7,35 % lidí postižených exekucí. Pozitivním zjištěním je také to, že od roku 2016 ubylo počet dlužníků o 25 %.

#### **Celkové shrnutí:**

- Skokový přírůstek počtu obyvatel mezi lety 2005–2011
- Index stáří je srovnatelný s průměrem v SO ORP Klatovy
- Snižující se počet exekucí na jednoho dlužníka

## **Domovní a bytový fond**

Na základě dat z posledního SLDB v roce 2011 tvořilo domovní fond v Chudenicích 347 domů, ve kterých bylo evidováno 469 bytů. Převažujícími druhy budov byly z 95 % rodinné domy, zbytek tvořily bytové a ostatní domy. Jednotlivé byty byly vlastněny z necelých 50 % fyzickými osobami. Městys vlastnil k tomuto datu sčítání 54 bytů. V současnosti se číslo pohybuje okolo 60 jednotek, z nichž 50 se nachází v Roubalově ulici a slouží jako sociální byty. Majetek městse je tvořen také několika nemovitostmi – zámek Chudenice,



Sokolovnou, budovu OÚ (bývalou ZŠ), budovu zdravotního střediska, bývalým koupalištěm, hasičárnou, rozhlednou Bolfánek či areálem MŠ. Největší výstavby domů probíhaly mezi roky 2001 až 2011. V tomto období došlo také k největšímu nárůstu počtu obyvatel. V Chudenicích se vyskytovalo 140 neobydlených domů, což činilo 40 % z celkového počtu domů. Tři domy sloužily k rekreačním účelům a jeden byl nezpůsobilý k bydlení. Na 149 domů bylo připojeno ke kanalizační síti. Stavební intenzita je v posledních letech poměrně nízká, v roce 2020 byl dokončen jediný byt, respektive rodinný dům.

Chudenice z hlediska koncepce urbanistického rozvoje vycházejí z platného územního plánu schváleného k datu 25. 3. 2015. V centrální části Chudenic má zástavba charakter maloměstského bydlení, v ostatních místních částí se vyskytuje převážně individuální venkovské bydlení. Územní plán vymezuje zastavitelné plochy k bydlení v části Chudenice, Bezpravovice, Lučice a Slatina. Zároveň jsou v těchto částech vymezeny plochy přestavby. Samotný městys nevlastní žádné rozvojové plochy, ale v územním plánu je hned několik návrhů takovýchto ploch. Stavební parcely můžeme nalézt například v centrální části katastru, kde by nová výstavba navazovala na tu stávající a v budoucnu se zde počítá s zastavěním daných ploch. Také je zde vymezena nová příjezdová cesta i k dalším stavebním parcelám. Problémem mohou být stavební regulativy – například městys je součástí krajinné ochranné zóny nebo nedořešené restituční s Czerniny.

#### **Celkové shrnutí:**

- Obecní bytový fond čítá okolo 60 jednotek, z nichž většinu tvoří sociální byty
- Nízká stavební intenzita
- Chystaný developerský projekt na výstavbu rodinných domů v centrální části

## **Ekonomická situace**

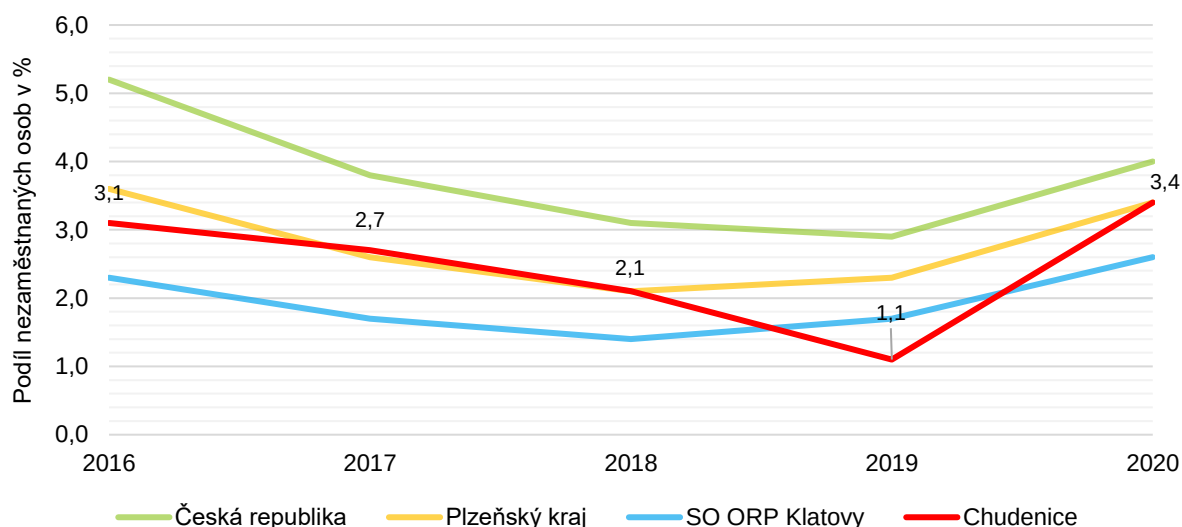
### **Trh práce**

Strukturu na trhu práce charakterizuje podíl nezaměstnaných osob v období 2015–2020 (viz *Graf 5*). Situace v Chudenicích je snadno ovlivnitelná, a i malé změny na trhu práce mohou ovlivnit místní zaměstnanost. Na vyšších řádech je trend klesající nezaměstnanosti dané ekonomickou konjunkturou, jenž byl však přerušen celosvětovou ekonomickou krizí zaviněnou pandemií nemoci COVID-19. Na lokální úrovni lze spatřit dopad pandemické krize ve zvýšeném nárůstu. Největší skok lze vidět v roce 2019, kdy byl podíl pouze na jednom procentu. V roce 2020 došlo ke zvýšení o dva procentní body. Můžeme však konstatovat, že úroveň nezaměstnaných osob v Chudenicích je dlouhodobě nadprůměrný, což dokládá



i poslední datum evidovaných nezaměstnaných osob k 31. 10. 2021, kdy se podíl nezaměstnaných osob dostal znovu k 1 %.

**Graf 5 Vývoj podílu nezaměstnaných osob (v %) ke dni 31.12.**



zdroj: ČSÚ

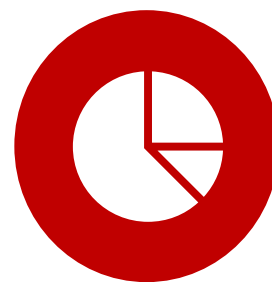
Mezi významné procesy, které utvářejí charakter obce, patří dojíždka (do obce) a vyjíždka (z obce). Z dat SLDB 2011 vyplývá, že v daném roce byl celkový objem vyjíždějících osob na hodnotě 200, z nichž 132 patřilo do skupiny zaměstnané osoby vyjíždějící do zaměstnání a 68 vyjíždějících byli studenti. Až 46 % studentů a pracujících dojíždělo do Klatov, zbylé obyvatelstvo do Švihova, Koloveče a Plzně. Spádové město Klatovy je od Chudenic vzdálené 16 km. Nejčastějšími odvětvími dojíždky byl průmysl, stavebnictví a vzdělání. Opačným směrem dojíždělo do Chudenic 16 lidí, z nichž 62 % v rámci okresu. Z okolních obcí lidé do Chudenic v roce 2011 nedojížděli.

### **Struktura ekonomických subjektů**

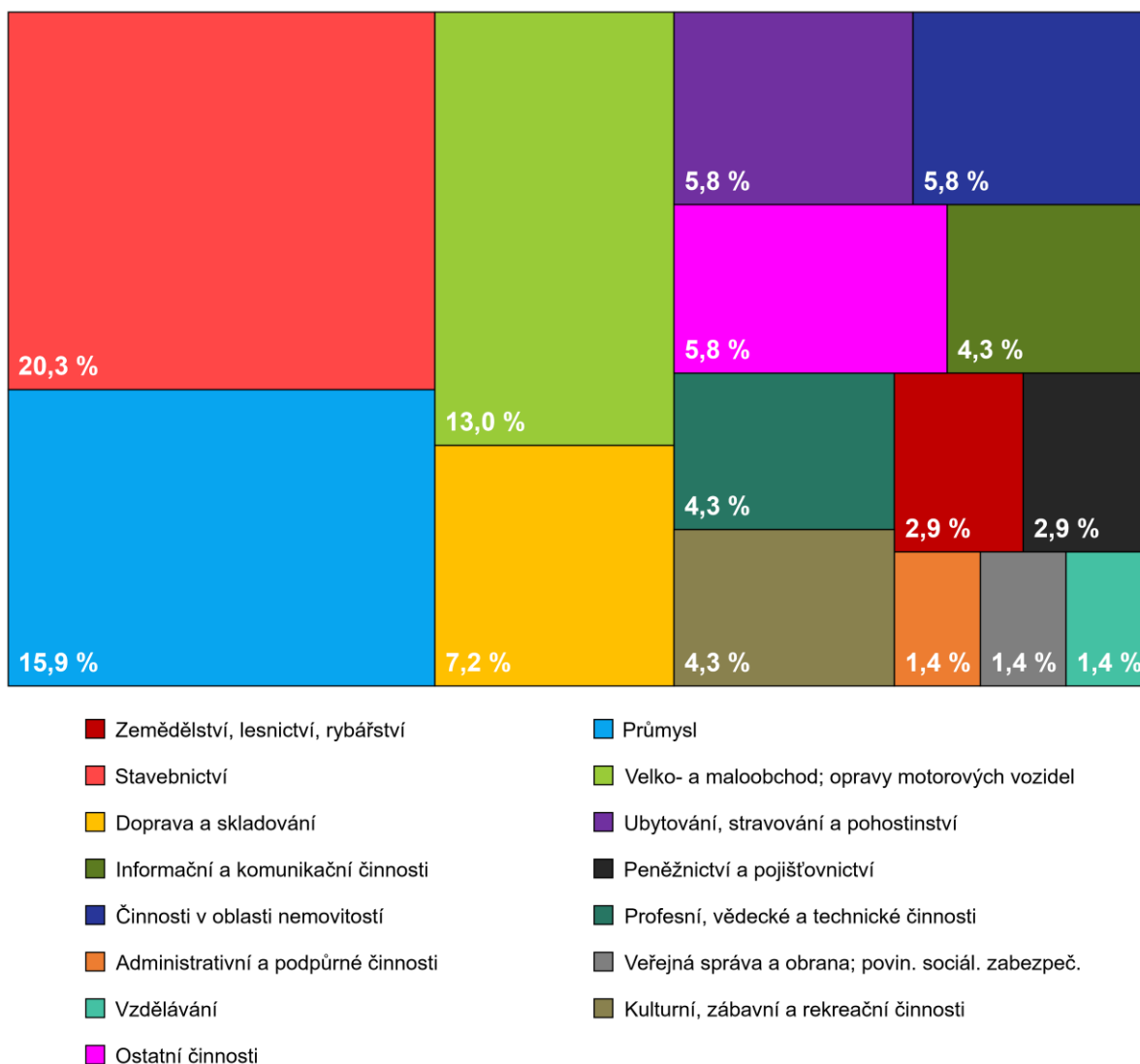
K poslednímu dni roku 2020 bylo v obci evidováno 169 podniků, z nich však jen 47 % vykazovalo dlouhodobou aktivitu. Dle právní formy podnikání tvořilo 70 % ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona, tzv. OSVČ.

Z hlediska převažující činnosti (viz *Graf 6*) nejvíce ekonomických subjektů podnikalo v průmyslu (17,5 %), v zemědělství (15 %) a velkoobchodu a maloobchodu (15 %). Do kategorie „ostatní činnosti“ patřilo mimo jiné také doprava, vzdělání, administrativa, zdravotnictví, veřejná správa a obrana; činnosti v oblasti nemovitostí; kulturní, zábavní a rekreační činnosti.

V Chudenicích se vyskytuje velké množství malých podniků. Nejčastěji je firma bez zaměstnanců nebo nanejvýše zaměstnává od 1 do 9 zaměstnanců. Velké firmy se zde



**Graf 6 Struktura ekonomických subjektů dle odvětví k 31.12. 2020**



*zdroj: ČSÚ*

nevyskytují. Nalezneme zde velké množství živnostníků. Mezi ty tradiční řemesla, kterým se živnostníci věnují, můžeme považovat truhlářství, stavebnictví, obráběčství, instalatérství, elektrikářství, autodopravě či pohostinství. Nalezneme zde i podnikatele z řad zdraví a krásy, jako jsou masérské a rehabilitační služby, kadeřnictví nebo lázeňství. Nicméně podnikatelské prostředí není příliš perspektivní pro budování větších firem.

#### **Celkové shrnutí:**

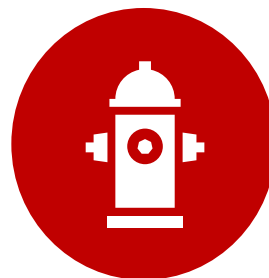
- Nízký podíl nezaměstnaných osob
- Hlavním centrem dojížděky je okresní město Klatovy
- Na území městysu jsou lokalizovány především malí živnostníci – profese tradičních řemesel



## Infrastruktura

### Technická infrastruktura

Z technické infrastruktury jsou nejdůležitější vodovodní a kanalizační sítě. Zásobování pitnou vodou je zajišťováno veřejným vodovodem v části Chudenice. Zbytek domácností je napájeno z vlastních studních. Vlastnictví vodovodů a jednotné kanalizace spadá pod samotný městys a jejich provozovatelem je AquaŠumava. Vodovod nevyhovuje potřebám na odběr požární vody. Voda pro požární ochranu a užitkovou vodu je zajišťována z vodních toků a vodních ploch. Kanalizační síť je kompletně vybudována v centrální části obce (Chudenicích). Tato jednotka slouží k odvádění dešťových vod a odpadních vod ze septiků po následném předčištění. Většina obyvatel však ve zbylých osadách zachycuje odpadní vody v bezodtokových jímkách, které jsou vyváženy na polní a jiné pozemky. Na odvádění dešťové vody také slouží vybudovaný systém příkopů a propustků. Elektrická energie je přiváděna vedením vysokého napětí z transformovny Klatovy, 110/22 kV pomocí vývodu Švihov. Většina vedení je vzdušného charakteru. Do obce je přiveden plyn, který je využíván převážně v rodinných domech na ohřev užitkové vody, vaření a na vytápění. Z převážné většiny však zdrojem tepla jsou individuální lokální topidla, jejichž paliva tvoří většinou hnědé uhlí a dřevo. Technickou infrastrukturou se myslí i kvalita mobilního signálu, která je pro Chudenice na standardní úrovni, totéž platí o mobilním internetu. Místní rozvody Telecomu byly kabelizovány.



### Dopravní infrastruktura

Katastrálním územím prochází silnice II. třídy č. 184 napojující Chudenice na silnici I/27 ve směru na Plzeň. Dále prochází silnice II. třídy č. 185 spojující Chudenice na Klatovy a opačným směrem na Koloveč. Jednotlivé místní části propojují silnice III. tříd č. 1826 (Chudenice – Býšov), č. 1845 (Chudenice – Slatina) a č. 0221 (Lučice – Bezpravovice). Místní část Chudenice a Lučice je spojena silnicí II/184 a část Lučice a Slatina silnicí II/185. Kostru mezi jednotlivými obydleními dotváří místní komunikace, jež jsou však ve špatném technickém stavu. Dále na hranici katastru procházejí komunikace III. tříd (č. 1826, 18510 a 18513) spojující Chudenice s okolními municipalitami (Poleň, Křenice). Podle výsledků Celostátního sčítání dopravy 2016 je situace v Chudenicích na relativně dobré úrovni z hlediska intenzity dopravy. Denně projíždí od 1 do 500 vozidel (viz Obr. 3). Z pohledu časové dostupnosti cesta autem z centra Chudenic do Klatov potrvá 16 minut, do krajského města okolo 40 min



a do hlavního města 1,5 hodiny. Dosažení hraničního přechodu Všeruby zabere necelou půl hodinu jízdy autem.

**Obr. 3 Intenzita dopravy v roce 2016**



zdroj: ŘSD ČR

Dopravu v klidu zajišťují tři situovaná parkoviště – Parkoviště zámek Chudenice, parkoviště zámek Lázeň a parkoviště Lučice. Podle územního plánu se předpokládá doplnění chodníků v historických částech městyse a lokální úpravy místních komunikací z důvodu rostoucím požadavkům na dopravu.

Veřejná doprava je zajišťována dopravcem ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o., zároveň na linkách platí smluvní přepravní podmínky a tarif Integrované dopravy Plzeňského kraje (IDPK). Autobusových zastávek je na území Chudenic celkem 7. Dopravní obslužnost do spádového města Klatov je dosahována 12 spoji ve všední dny, o víkendovém dnu 3 spoji. V místní části Chudenice se nacházejí 3 zastávky, v části Býšov a Slatina po 1 zastávce, v Lučicích 2 zastávky a u přírodní památky Bažantnice 1 zastávka, v Bezpravovicích však není žádná. Cesta z Chudenic na autobusové nádraží v Klatovech trvá okolo 32 minut jízdy autobusem v závislosti na poloze konkrétní zastávky. Železniční doprava do městyse není přivedena. Územní plán nepředpokládá žádné změny v umístění zastávek.

## Nakládání s odpady

Vyvážení odpadů je řešeno externí firmou, která sváží jednotlivé popelnice na komunální odpad na zajištěnou skládku. V obci se nachází také kontejnery na tříděný odpad, které jsou pravidelně vyváženy. Nebezpečný odpad je vyvážen zajištěnou firmou v předem vyhrazených kontejnerech. Biologický odpad je likvidován individuálně na vlastních zahrádkách.



Momentálně se v Chudenicích nenachází sběrný dvůr. Nejbližší sběrné dvory se nacházejí v Klatovech a v Kolověči.

#### **Celkové shrnutí:**

- Nedostatek spojů veřejné dopravy
- Nevyhovující stav a kapacita stávajících vodovodních a kanalizačních sítí
- Absence sběrného dvora

## **Občanská vybavenost**

V zájmu místních samospráv je vytvářet co nejlepší podmínky pro zajištění základních lidských potřeb jako potřeba vzdělávání, potřeba mít, co jíst a pít, potřeba péče o své zdraví či svůj sebezvoje.



Základní institucí v obci jsou školská zařízení. V Chudenicích se od roku 2008 nalézá pouze mateřská škola, kterou v současné době navštěvuje kolem 30 dětí, pro které jsou pedagogy připravovány různé výlety či projekty jako zpestření obvyklé činnosti. V roce 2022 by mohlo dojít k rekonstrukci a rozšíření kapacity, jelikož z původních třech pavilonů je v provozu jediný. Zájem rodičů však nyní převyšuje současnou kapacitu. Do základních škol je nutné dojíždět do Kolovče, Švihova, případně Klatov. Středoškolské vzdělání je možné získat v Klatovech a dále v Domažlicích. Zásadní jsou i zdravotnické služby, které také zažily útlum. Zubního lékaře je možné navštívit nejbližší v Klatovech, a tak jediným lékařem zůstal praktický lékař ordinující v místním zdravotnickém středisku. Ordinační hodiny jsou naštěstí široké, každý pracovní den nejméně dvě hodiny. Terénní sociální služby, jako je úklid či rozvoz obědů, provozuje klatovská charita.

Obchody fungují v Chudenicích tři, obchod zaměřený na domácí potřeby, železářství a papírnictví, dále jeden menší typu koloniál a druhý větší typu „jednota“, jenž má otevřeno od pondělí do soboty, a to až do podvečerních hodin. Chloubou městyse je restaurace s minipivovarem Stará Škola, který zaváží pivo i do Plzně. Zvláště turisty je oblíbená sezónně otevřená restaurace u rozhledny Bolfánek. Z dalších služeb je možné vyzdvihnout poštu, knihovnu zajišťující veřejný přístup k internetu či různé společenské akce a Z-Box, kam je možné si nechat poslat zásilku z e-shopu.

Základ sportovní infrastruktury tvoří nové fotbalové hřiště „na Jalovčí“ západně od intravilánu městyse. V roce 2022 by zde měly být vybudovány kabiny pro sportovce, taktéž sociální zařízení zde úplně chybí. Hned vedle fotbalového trávníku se nachází víceúčelová taktéž nová sportovní plocha určená třeba národním házenkářům. Vnitřní prostory tvoří pouze tělocvična v budově úřadu městyse a do budoucna snad i sokolovna, která momentálně chátrá, ale vedení městyse by ji rádo opravilo a vdechlo nový život a staronové využití. V areálu

sokolovny se nachází jedno z dětských hřišť, další je u školky. V Chudenicích však chybí sportoviště pro mladistvé, což by současné vedení rádo napravilo výstavbou sportoviště právě u zmíněné budovy dříve využívané Sokoly.

#### **Celkové shrnutí:**

- Základní služby přímo v obci
- Více než obstojná nabídka gastronomických služeb
- Potenciál rekonstrukce mateřské školy a sokolovny

## **Společenský život**

### **Spolková činnost**

K tradičním aktérům společenského života v obcích náleží různé spolky a organizace. V Chudenicích na své spolky mohou být náležitě hrdí, protože jich funguje hned několik a všechny jsou velmi aktivní.



Tradičním aktérem života na venkově je sbor dobrovolných hasičů (dále SDH). Chudeničtí hasiči mají ročně i přes třicet výjezdů do blízkého okolí. V roce 2019 dokončili výstavbu nové hasičárny, v níž parkuje početný a modernizovaný vozový park. Kromě svého primárního určení se věnují i soutěžím v hasičském sportu jednotlivců, v rámci nějž organizují Memoriál Václava Zoubka, pomáhají různě v obci a pořádají i kulturní akce jako Hasičský bál či dětský den. Neméně aktivní jsou sportovci z TJ Sokol Chudenice, kteří mají fotbalový a florbalový tým a též oddíl národní házené. Fotbalisté mužského A-týmu hrají okresní přebor, na nejvyšší okresní úrovni působí i mladší žáci a starší přípravnice. I fotbalisté se pravidelně scházejí, brigádníci a zapojují se i do pořádání akcí převážně sportovního charakteru – v roce 2021 proběhl již 6. ročník krosového běhu „Chudenickým Žďárem“, také vánoční turnaj ve stolním tenisu má svojí historii. Národní házenkáři a házenkářky nastupují v oblastním přeboru, a tak na své zápasy jezdí po celém Plzeňském kraji. Dohromady trénují i malé děti ve věku od 5 do 7 let. Na jinou skupinu obyvatel míří zahrádkáři organizovaní pod Českým zahrádkářským svazem. Místní organizace má kolem 40 členů a sdružuje všechny příznivce tohoto hobby. Společně se starají o výsadbu květin v městysu, udržují sad Hany Kvapilové, pořádají floristickou soutěž i vlastní výstavu, své schůze doplňují tématickými přednášky s hojnou účastí či provozují moštárnu. Každoročně vyrážejí i na zájezd. Převážně kulturní akce jsou portfoliem občanského sdružení Otisk, jež má základnu na Bolfánku. Za dobu své existence na vrcholu Žďáru přivítali různá hudební uskupení (často proslavená po celé republice), divadelní představení, plesy, řezbářská symposia, promítání filmů i lampionové průvody. Klub Sovička je zaměřen na maminky s dětmi s týdenní frekvencí setkávání. Pro starší děti je určena Rusalka, čtenářský a tvořivý kroužek. Obě aktivity probíhají

ve spolupráci s chudenickou knihovnou. Výčet spolků však bude kompletní až po započtení myslivců a včelařů, kteří pro místní děti navíc připravují včelařský kroužek, dospělé včelaře zase potěší různé besedy a přednášky. Všechny spolky jsou finančně podporovány vedením městyse, který dohromady ročně vynakládá dokonce nižší stovky tisíc právě na jejich podporu.

## ***Společenské a kulturní akce***

Organizace společenských a kulturních akcí je povětšinou věcí jednotlivých spolků, které jsou podporovány úřadem městyse, ale i místní knihovnou. Výraznou měrou se do dění zapojuje i Starý czerninský zámek, respektive jeho představitelé. Aktivní obyvatelé, často zapojeni ve spolcích jsou sdruženi do Komise pro kulturní, spolkovou a sportovní činnost. Nejčastějším místem konání společenských akcí je budova obecního úřadu s tělocvičnou, posluchárnou a knihovnou, dále sportovní areál „na Jalovčí“ a chudenický zámek. Příslibem do budoucna je i rekonstrukce chátrající sokolovny. Aktivita spolků je patrná i na množství konaných událostí.



Většina akcí je spjata s konkrétním datem, které je každý rok víceméně stejné. Začátek roku se neodmyslitelně pojí se spolkovými plesy (hasičský a házenkářský), ale i Tříkrálovou sbírkou. Masopust v Chudenicích je pojat víceméně tradičně, průvod masek je večer doprovázen taneční zábavou, v obdobný čas si přijdou na své i děti v rámci maškarního bálu. Na jaře probíhá kupříkladu úklid okolí městyse či tematická Noc s Andersenem spojená s přespáním v knihovně. V červnu je pro děti připraven dětský den, o prázdninách je největší slávou Chudenická pouť sv. Anny s rozličným kulturním programem. Léto je obecně bráno jako sezóna v areálu u Bolfánku, kde se již od května konají koncerty různých umělců či kapel, divadelní představení, ale i tematické víkendy – vinařské, řemeslné či keramické. Ve stejný čas mají sezónu i na Starém czerninském zámku a v Muzeu Josefa Dobrovského, ke zpestření programu slouží noční prohlídky, výstavy či opět divadelní představení. Původní majitelé panství, Czerninové, pořádají v srpnu Lázeňskou slavnost na svém zámku Lázeň, který jim byl navrácen. I podzim je akcemi nabitý, hodně z nich je zaměřeno na děti – drakiáda a bramboriáda, halloweenská party se strašidly, lampionový průvod. Intenzivní kulturní dění nepolevuje ani s koncem roku, ba naopak. Nejdříve dochází k vánočního stromu, které je doprovázeno vystoupením dětí z místní mateřské školy, poté je připravena mikulášská tancovačka, adventní koncerty či výstava betlémů. Oblíbenou akcí je Krampus plný alpských čertů, pyrotechniky, ohnivé show, to vše pod záštitou SDH, který performanci objednává u externí profesionální skupiny. Trochu pohybu po svátcích přináší tradiční vánoční turnaj ve stolním tenise.

Další akce a události se konají bez ohledu na čas a roční období, jde o různé koncerty, vycházky, sportovní utkání či přednášky. Senioři se rádi scházejí v přednáškové místnosti na úřadě městyse a sledují přednášky virtuální univerzity třetího věku.

#### **Celkové shrnutí:**

- Vysoce nadprůměrné množství aktivních spolků
- Pestrá paleta kulturních a společenských akcí
- Hlavním dějištěm událostí je chudenický zámek a areál u rozhledny Bolfánek
- Chybějící vnitřní prostory pro spolkovou činnost (pouze tělocvična)

## **Cestovní ruch**

Turismus se v posledních letech stává nedílnou součástí rozvojových dokumentů, jelikož se jedná o oblast, jež dokáže významným způsobem ovlivňovat rozvojovou trajektorii, proto ani na lokální úrovni by tato problematika neměla chybět. Historický vývoj Chudenic je úzce spjat se šlechtickým rodem Czerninů (z Chudenic), kteří městečko vlastnili nepřetržitě mezi roky 1291 a 1945 a v některé éře bylo i jejich hlavním sídlem. Šlechticové si na své panství zvali i významné osobnosti své doby, jakými byli František Palacký či Ladislav Čelakovský.



Z pohledu cestovního ruchu je asi nejzajímavější Starý czerninský zámek, který stojí na lehké vyvýšenině. Historie této stavby se datuje do konce 16. století, kdy z původní tvrze vznikl renesanční zámek, současný stav je dán klasicistními úpravami. V současné době je zámek v majetku městyse, který se jej snaží udržovat. V přízemí sídlí místní muzeum pojmenované po Josefu Dobrovském, který zde působil jako vychovatel czerninských dětí. Muzeum nabízí hned několik stálých expozic zaměřených na bývalé majitele, ale i slavné chudenické osobnosti jako je skladatel Jaroslav Kvapil. Na zámku je možné navštívit dva prohlídkové okruhy, jeden s prohlídkou zámeckých místností či knihovny a druhý orientovaný na nejstarší části objektu, prostory původní tvrze. Během roku se na prohlídkách vystřídá i přes 11 000 návštěvníků ročně. Druhým zámkem v katastru je Lázeň ležící jihozápadně od Chudenic. Empírový objekt z konce 17. století sloužil Czerninům jako letní byt (prapůvodně opravdu jako lázeňské zařízení), původním majitelům se v roce 2009 vrátil a ti se jej snaží postupně opravovat, veřejnosti však, na rozdíl od přilehlého anglického parku, přístupný není. Pomyslným turistickým magnetem je i samotný lesopark Žďár, na jehož úbočí zámek Lázeň stojí. Přímo na vrcholu kopce Žďár stojí rozhledna Bolfánek s kaplí sv. Wolfganga, což je jediné, co zbylo po stejnojmenném kostelu, který byl zrušen a zbořen. Samotná rozhledna, dříve tedy kostelní věž měřící 45 m s přístupnou vyhlídkovou plošinou ve 25 m je přístupná od jara do podzimu, přičemž v létě má otevřeno i ve všední dny. V letní měsíce přijíždí mnoho



návštěvníků také za místními kulturními akcemi. Z dalších architektonických atraktivit můžeme jmenovat kostel sv. Jana Křtitele, jenž prošel mnohými úpravami, jejichž počátky sahají až do období gotiky. Jeho vznik, mj. finančně, opět podporovali Czerninové. Malé a méně významné stavby však prostupují celým Chudenicemi a okolím, jedná se např. o sokolovnu (nemovitá kulturní památka), Mariánský dům či hřbitovní kapličku.

Z přírodních památek hraje absolutní prim národní přírodní památka Americká zahrada, czerninské arboretum s dvě sty druhy převážně jehličnanů. Zahrada byla původně založena (v roce 1828) jako školka pro okrasné dřeviny ze Severní Ameriky, v současnosti se jedná o jednu z nejvýznamnějších památek svého druhu u nás. Titulním exponátem je douglaska s obvodem kmenu necelých 6 m. Vlastníkem Americké zahrady jsou Lesy ČR, s. p., údržbu a komentované prohlídky zajišťuje občanské sdružení Otisk. Nedaleko odsud, ne však na území Chudenic, nýbrž Chocomyšle, se nacházejí Kvapilova jezírka, kde se místní rodák Jaroslav Kvapil inspiroval k tvorbě libreta k opeře Rusalka. Zvláště v květnu je velmi navštěvovaným místem fotogenická sakurová alej zakončená božími muky. Menšími zajímavostmi umístěnými různě v krajině i intravilánu jsou pamětní desky místním osobnostem, pomníky, sad Hany Kvapilové, vyhlídková místa, významné stromy, sochy či křížky.

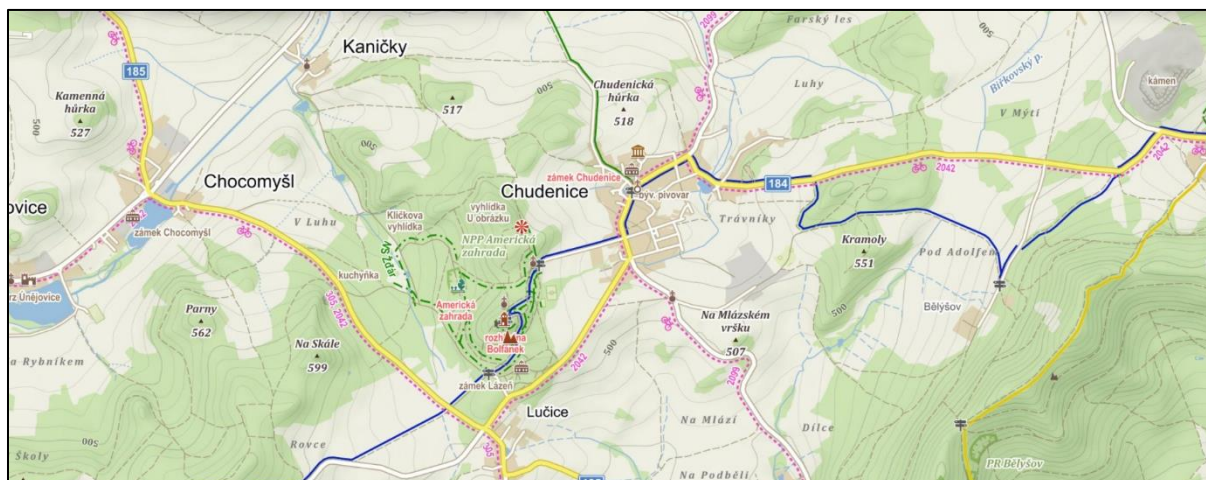
Základem turistické infrastruktury jsou dvě cyklostezky, naučná stezka Žďár a tři barvy turistických cest. Gastronomické služby nabízí „Restaurace a minipivovar Stará Škola“ a „Výletní hostinec Na Poustevně“, kde je možné zároveň přenocovat. Další možnosti ubytování je chudenická fara a „Lázeňský dům“ nabízející i různé relaxační pobyty a procedury. Obecně je zázemí pro turisty dostačující až výborné.

#### **Celkové shrnutí:**

- Hlavní atrakcí je Starý czerninský zámek, rozhledna Bolfánek a Americká zahrad

- Dostatečná turistická infrastruktura stran ubytování a stravování

**Obr. 4 Turistická mapa Chudenic a okolí**



zdroj: mapy.cz

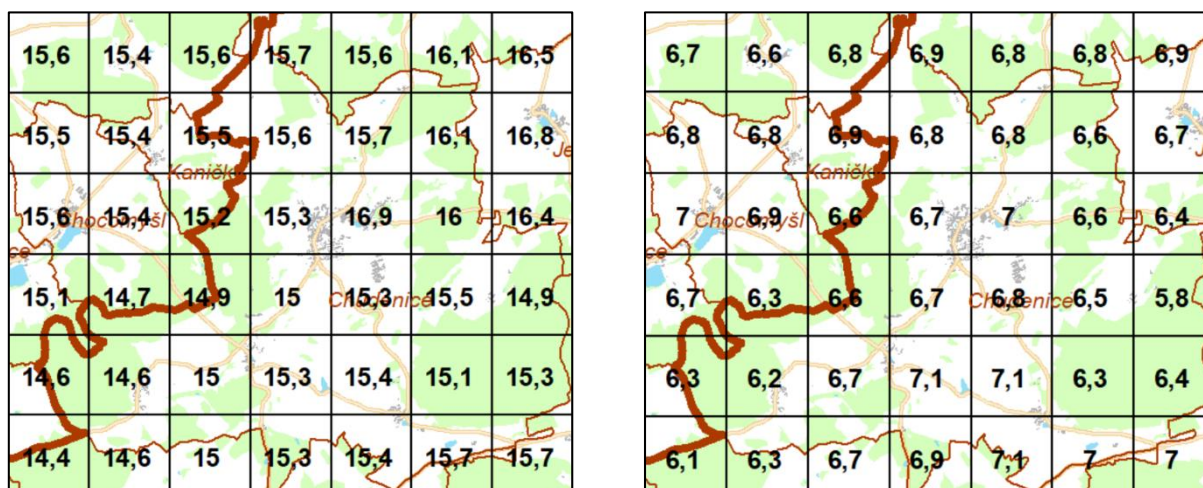
## Životní prostředí

Území Chudenic se rozkládá v geomorfologickém celku Švihovská vysočina, jež je charakteristický zvlněnou krajinou, která je přibližně z poloviny zalesněna a z polovina využívána zemědělsky. Nejvyšším bodem v katastru městyse je hřbet Říčeje, který se tyčí až do výšky 696 m, známější, ale o více jak sto metrů nižší je Žďár (584 m), metu 600 m překonává i kopec s názvem Na Kamejkách (615 m). Naopak nejnižše položený je dolní tok Poleňky, jež je pouze 400 m nad hladinou moře. Klimaticky patří Chudenice do mírně teplého a vlhkého regionu. Dlouhodobý průměr teplot měřených mezi roky 1981 a 2010 ukazuje hodnotu 8-9 °C, v roce 2020 však byla reálná teplota o stupeň vyšší. Ještě větší odchylku od průměru můžeme spatřit u srážkového úhrnu. Zatímco dlouhodobě spadne na území Chudenic 600-700 mm, v minulém roce to bylo pouze mezi 500 a 550 mm. Postupné ohrožování suchem je občas patrné z dat portálu Intersucho. Územím, byť okrajově protékají dvě říčky – Merklínka a Poleňka, z nichž první teče do Radbuzy a druhá se vlévá do Úhlavy. Z lokálních vodních toků stojí za zmínku Chudenický, Bezpravovický a Bělýšovský potok, které jsou doprovázeny řadou bezejmenných.



Jedinou pojmenovanou vodní plochou je Lotrovský rybník, jen o něco menší je nádrž v Chudenicích.

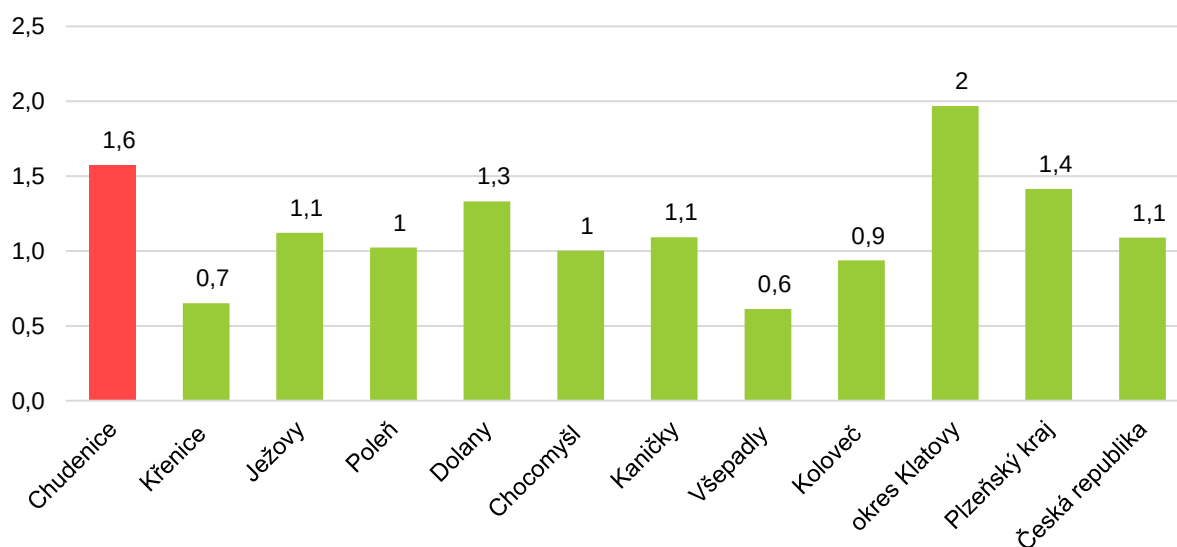
**Obr. 5 Roční průměr koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] PM<sub>10</sub> (vlevo) a NO<sub>2</sub> (vpravo) v Chudenicích (2016–2020)**



zdroj: portal.chmi.cz

Chudenice se mohou mimo jiné pyšnit i poměrně kvalitním ovzduším. Znečištění ovzduší, jehož indikátory jsou mj. roční průměr koncentrace částic polévatého prachu PM<sub>10</sub>, resp. PM<sub>2,5</sub> a NO<sub>2</sub> (oxid dusičitý), je relativně podobné i v okolních obcích. Situace je pochopitelně horší u vytížených dopravních tahů či ve větších městech, v Klatovech kupříkladu občas dochází k překročení denních limitů (roční limity jsou 40  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ), v porovnání s ostatními okresními městy to rozhodně není nic neobvyklého. Nejbližším aktivním znečišťovatelem je dle databáze

**Graf 7 Koeficient ekologické stability v Chudenicích a dalších vybraných územích**



zdroj: ČSÚ

znecistovatele.cz výkrmna brojlerů u Spoustova a klatovská mlékárna, u prvního zmíněného jde o vypouštění amoniaku, u druhého o fosfor a olovo. Místní skládku pod Chudenickou hůrkou lze nazvat starou ekologickou zátěží.

Jedním z indikátorů, který pomáhá určit kvalitu životního prostředí je koeficient ekologické stability (dále KES). Konstruuje se tak, že do čitatele se dosadí celková rozloha tzv. stabilních krajinných prvků (lesy, louky či vodní plochy), naopak ve jmenovateli je součet tzv. nestabilních krajinných prvků (orná půda, zastavěné či jinak člověkem přetvořené oblasti). V případě Chudenic dosahovala hodnota indikátoru KES 1,6, tedy nadprůměrnou hodnotu pro Plzeňský kraj. Lesy a trvalý travní porost převyšovaly antropogenizovanou plochu. U všech sousedních municipalit byl KES nižší, někdy dokonce menší než 1 (viz *Graf 6*).

Za největší environmentální hrozbu lze označit zmiňované sucho podpořené kůrovcem, i v Chudenicích museli lesníci část dřeva odtěžit předčasně. Lesy na Chudenicku jsou povětšinou smíšené, případně pouze jehličnaté. Stran majetku je nejvýraznějším aktérem státní podnik Lesy ČR, následovaný městysem. Menším problémem jsou bleskové povodně a s nimi související vodní eroze. Párkrát za posledních 5 let museli k následkům těchto lokálních povodní vyjždět místní dobrovolní hasiči. Do katastru Chudenic zasahují hned tři maloplošné přírodní území – národní přírodní památka Americká zahrada, přírodní památka Chudenická bažantnice (starý smíšený porost s hojným výskytem ptactva) a přírodní rezervace Bělýšov (doubrava s hájovou květenou). Památkové péče se dostává i sedmi významným stromům a sakurové aleji. Dále je vhodné zmínit i Územní systém ekologické stability zanesený v územním plánu, v Chudenicích je zastoupeno nadregionální, regionální i lokální biocentrum a regionální a lokální biokoridory. Vedení městyse si v roce 2019 nechalo zpracovat Studii ochrany a využití krajiny, která nabízí i určitá doporučení, kterými se chce městys řídit, a zakládat tak kupříkladu nové polní cesty či stromořadí.

#### **Celkové shrnutí:**

- Kvalitní ovzduší
- Vypracovaná Studie ochrany a využití krajiny
- Tři maloplošná chráněná území lokálního i regionálního významu

## **Bezpečnost a kriminalita**

Městys Chudenice spadá do obvodního oddělení (dále OO) Policie ČR ve Švihově, které se dlouhodobě řadí k republikově silně podprůměrným, co se týká kriminality vyjádřené indexem kriminality (množství trestných činů na 10 000 obyvatel), tj. kriminalita je zde nižší než v 80 % všech obvodních oddělení. Za sledované roky (2014 až 2019) bylo nejvíce



trestných činů spácháno, respektive ohlášeno v roce 2014 (77), během jednoho roku pak počet klesl téměř na polovinu (41), aby pak s výjimkami lehce narůstal. V roce 2019 se počet přečinů zastavil na čísle 63. Za rok 2020 nejsou kvůli změně zákona dostupná porovnatelná data. Objasněnost nahlášených trestných činů se ve švihovském OO pohybuje v posledních pěti letech okolo 60 %, přičemž ve stanoveném období nebyly zaznamenány žádné vraždy, ani jiné výrazné násilnosti. Z okolních OO byla situace ještě lepší v Nepomuku a Plánici, nejhůře jsou na tom v Klatovech. Je jasné, že právě u větších měst je zákonných přečinů nejvíce, naopak u menších obcí můžeme očekávat, neboť údaje za obce nejsou vůbec dostupné, trestných činů méně. Dáno to je větší pospolitostí a menšími možnostmi páčání trestné činnosti. V republikovém srovnání je však oblast Klatovska velmi bezpečná, neboť územní odbor Klatovy (ekvivalent okresu) patří mezi čtvrtinu s nejmenším indexem kriminality.

Další složky integrovaného záchranného systému mají své výjezdové základny již v okresním městě. V Klatovech navíc sídlí i největší nemocnice v kraji mimo město Plzeň, tudíž nabízí širokou paletu různých specialistů a oddělení. Dojezdové časy obou jednotek se pohybují kolem zákonem daných 15 minut. Profesionálním hasičům mohou vypomoci i místní dobrovolní hasiči.

#### **Celkové shrnutí:**

- Nízká míra kriminality
- Vyšší dojezdové časy složek IZS

## **Správa městyse**

### **Řízení městyse**

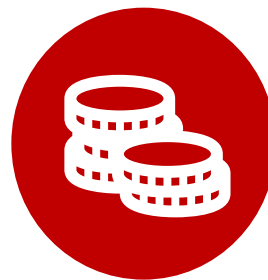
Městys Chudenice je územně samosprávním subjektem se základní působností. Základním obecním orgánem je 11členné zastupitelstvo, v jehož čele stojí uvolněná osoba starosty, jež má k sobě i dva místostarosty, kteří však nejsou k funkci plně uvolněni. Ze zastupitelů není nikdo ve své pozici uvolněn. Obecní zastupitelstvo zřizuje ze zákona povinně finanční a kontrolní výbor. Nadto je v Chudenicích zřízena Komise pro kulturní, spolkovou a sportovní činnost, které předsedá správce chudenického zámku a jež čítá dohromady 13 členů. Ochota angažovat se v rozvoji obce však není u místních obyvatel nijak velká. Kromě komisí a výborů je městys zřizovatelem místní mateřské školy. K informování občanů o dění v obci slouží webové stránky, kde se např. nalézají audionahrávky a zápisy ze zasedání zastupitelstev, kalendář akcí, kontakty na chudenické živnostníky a mnoho dalších informací, též existuje možnost nechat si zasílat důležité informace např. o aktuálních kulturních akcích pomocí mobilní aplikace „Mobilní Rozhlas“ a SMS InfoKanál. Obecní zpravodaj je vydáván jednou



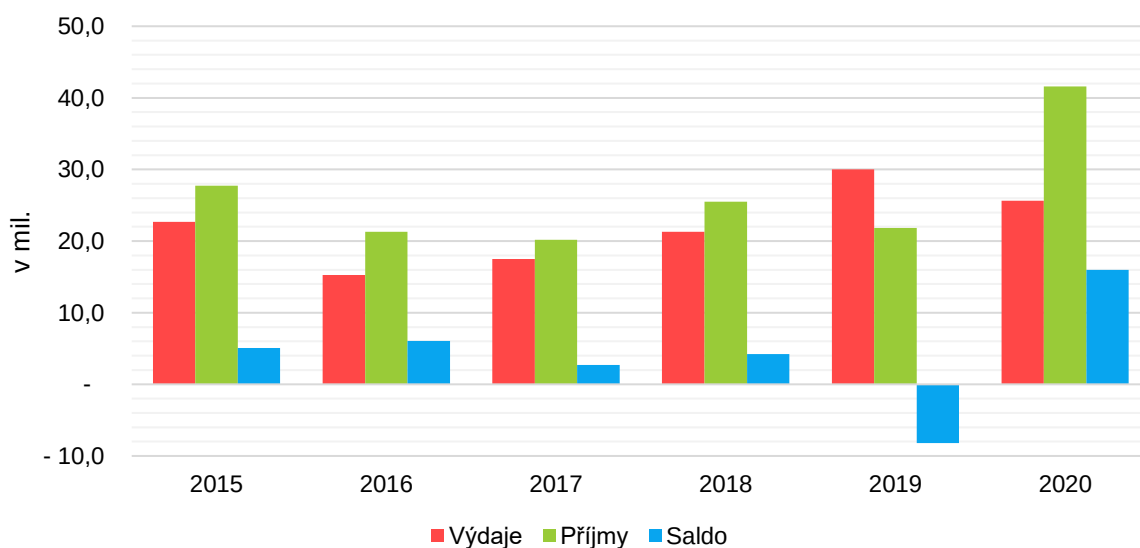
ročně a je ke stažení taktéž na webových stránkách. O své činnosti referují spolky i obec na svých facebookových profilech.

## Hospodaření obce

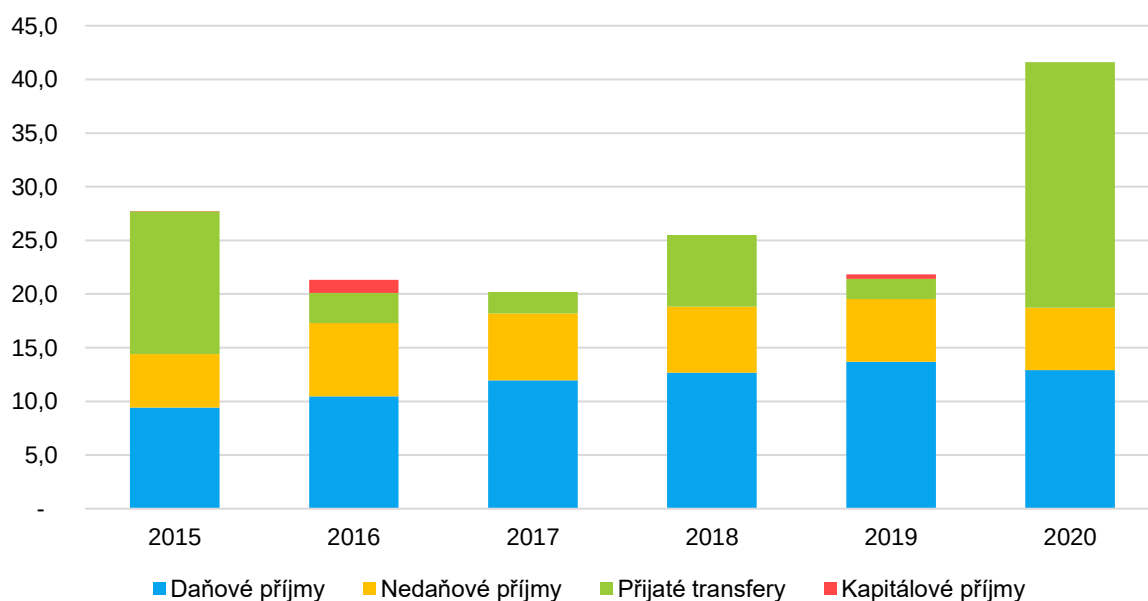
Z finanční analýzy obecního nakládání s finančními prostředky je patrné, že obecní pokladna ve sledovaném období 2015–2020 hospodařila vyrovnaně (viz *Graf 8*). Výrazně vyšší výdaje v roce 2019 a naopak o dost vyšší příjmy v roce 2020 mají důvod ve zpětném



**Graf 9 Hospodaření městyse Chudenice v letech 2015 až 2020**



**Graf 8 Struktura příjmů Chudenic v letech 2015 až 2020**





vyplacení dotace na výstavbu hasičské zbrojnice, která byla realizována mezi lety 2018 a 2019. Díky úsporám v předchozích letech má městys na svém bankovním účtu přes 11 milionů Kč, zároveň však municipalita stále splácí dlouhodobý úvěr, z kterého je třeba splatit ještě přes 19 milionů Kč.

Z *Grafu 9* je patrné, že hlavním zdrojem příjmů tvoří podíly ze sdílených daní. Ty se průběhu sledovaného období postupně navyšovaly až do roku 2020, kdy zejména vlivem ekonomických dopadů pandemie COVID-19 se všem územním samosprávám snížily podíly daňových příjmů. Do budoucna lze očekávat, že výše podílu příjmů ze sdílených daní se bude odvíjet od zvládnutí ekonomických dopadů pandemie na celostátní úrovni, a také případnou změnou daňového mixu. Další finanční prostředky se daří získávat z dotací, např. až na povinnou desetiprocentní spoluúčasť pokryly příjmy z dotací všechny náklady na výstavbu nové hasičské zbrojnice, další přijaté transfery byly určeny na nové sportoviště „Na jalovčí“ či na nákup obecní techniky. Další zisky má městys z pronájmu obecní bytů či ze vstupného do zámku. Do nemovitého majetku Chudenic náleží např. budovy obecního úřadu, sokolovny, zámku a dalších.

#### **Celkové shrnutí:**

- Vyrovnané hospodaření
- Splácení dlouhodobého úvěru
- Bohaté zkušenosti se získáváním dotací

## **Vnější vztahy**

Každá územní samospráva má vždy i nějaké sousední municipality a je vždy otázkou komunikace a koordinace, zda tyto obce dokáží vzájemnou blízkost využít ve svůj prospěch. Základem toho je členství v různých spolcích a sdruženích, které jsou samostatné právní subjekty a vznikají za účelem určitého společného cíle. Takovým subjektem je Mikroregion Běleč sdružující šestnáct obcí v okolí kopce Běleč s centrálním sídlem ve Švihově. Jeho cílem je rozvoj venkovského mikroregionu, přeshraniční spolupráce a regionální rozvoj. Ve svých aktivitách však není příliš výrazný a obecně je spíše neaktivní. Dále je městys zapojen do jiného regionálního uskupení – Místní akční skupiny (dále MAS) Pošumaví. MAS funguje na principu "komunitně vedeného místního rozvoje" a metodě LEADER. Kromě zástupců z veřejného sektoru MAS sdružuje zástupce neziskových organizací a soukromé podnikatelské sféry. MAS skrze výzvy podporuje rozvoj venkova a komunitní život v oblasti Klatovska, Sušicka, Kdyňska a Horažďovicka. Hlavním nástrojem MAS jsou propojování různých aktérů a efektivní využívání dotačních titulů z investičních a strukturálních fondů EU.



V praxi např. MAS upozorňuje na zajímavé akce různých subjektů z okolních obcí a měst či sama pořádá třeba kroužky pro děti. Na celostátní úrovni jsou Chudenice členem Sdružení místních samospráv ČR, jehož cílem je hájit zájmy převážně menších obcí na národní úrovni.

**Celkové shrnutí:**

- Městys je v různých měřítkových úrovních členem několika regionálních sdružení

# SWOT ANALÝZA

| SILNÉ STRÁNKY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SLABÉ STRÁNKY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aktivní spolková činnost</li> <li>■ Množství a pestrost kulturních a společenských akcí nejen pro místní</li> <li>■ Vypracovaná studie ochrany a využití krajiny</li> <li>■ Atraktivita pro turisty (Bolfánek, zámek, Americká zahrada)</li> <li>■ Přitažlivé přírodní prostředí</li> <li>■ Nová sportoviště i hasičárna</li> <li>■ Vysoká informovanost obyvatelstva (různé kanály – web, Facebook, audionahrávky)</li> <li>■ Velké množství obecních i sociálních bytů</li> <li>■ Nízká nezaměstnanost</li> <li>■ Bezpečné prostředí dané nízkou kriminalitou</li> <li>■ Historický význam městyse</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Chybějící adekvátní vnitřní prostory pro spolky</li> <li>■ Malá angažovanost obyvatelstva o chod a rozvoj obce</li> <li>■ Neukončená restituce s Czerniny</li> <li>■ Náročná údržba budov v držení městyse</li> <li>■ Absence volnočasového hřiště pro mládež</li> <li>■ Stárnutí technické infrastruktury s nutností velkých rekonstrukcí</li> <li>■ Nedostatečná péče o místní komunikace</li> <li>■ Vyšší počet osob v seniorním věku</li> <li>■ Lehce periferní poloha na hranici okresů</li> <li>■ Vyšší dojezdové časy složek IZS</li> </ul> |
| PŘÍLEŽITOSTI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | HROZBY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Rekonstrukce sokolovny</li> <li>■ Realizace ekologických projektů (obnova polních cest, alejí či tůní)</li> <li>■ Plánovaná výstavba nových rodinných domů</li> <li>■ Zavedení elektrické sítě pod zem</li> <li>■ Zbudování sběrného dvora</li> <li>■ Zkapacitnění mateřské školy</li> <li>■ Podpora mikroregionální spolupráce</li> <li>■ Rozvoj turistické infrastruktury</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Enviromentální hrozby (sucho, povodně, kůrovcová kalamita)</li> <li>■ Klesající hladina spodní vody</li> <li>■ Chátrání majetku městyse vlivem finanční náročnosti</li> <li>■ Klesající intenzita veřejné dopravy</li> <li>■ Úpadek podnikatelského prostředí</li> <li>■ Pokračování demografického stárnutí</li> <li>■ Úbytek počtu obyvatel</li> <li>■ Neschopnost splácet dlouhodobý úvěr</li> </ul>                                                                                                                                            |

# NÁVRHOVÁ ČÁST

---

Na základě detailního seznámení se situací v obci (s využitím veškerých analytických podkladů, softwaru AGIS, terénního šetření apod.) a výstupů ze SWOT analýzy je možné navrhnout další směřování městyse Chudenice. V této kapitole je představena metoda aplikované strategie, prostřednictvím které došlo ke zformování budoucí dlouhodobé vize a strategických cílů. Každý strategický cíl se dále skládá z několika příslušných opatření, v jejichž rámci jsou pak definovány konkrétní aktivity. Tato vícestupňová hierarchie zajistí propojení každého jednotlivého uskutečněného projektu s dlouhodobě nastolenou vizí rozvoje městyse.

## Metodika zpracování

Před zahájením zpracování dokumentu ustanovil městys Chudenice *tzv. pracovní skupinu*, tj. seznam členů, kteří měli šanci dokument v průběhu jeho dílčí tvorby připomínkovat. Tímto krokem došlo k zajištění, že program rozvoje nebyl vytvořen na základě priorit jednotlivce.

Po ustanovení pracovní skupiny proběhlo úvodní setkání pracovní skupiny městyse s moderátorem za zpracovatelský tým. Cílem tohoto setkání bylo bližší seznámení s městysem, charakteristika pozitiv a negativ současné situace, ve které se městys nachází, odhalení potenciálních problémů, příležitostí a reálných výzev pro následujících  $\pm 10$  let.

Podklady z diskusního setkání spolu s terénním šetřením a daty z veřejně dostupných zdrojů byly základem pro sestavení analytické části. Analytická část byla zakončena zformováním SWOT analýzy shrnující aktuální silné a slabé stránky a budoucí příležitosti a hrozby. Následovalo vypracování základní struktury návrhové části založené výhradně na poznatcích či trendech objevených v předešlých krocích. Pracovní verze strategického dokumentu byla předána spolu s kompletní analytickou částí, vizí a návrhem strategických cílů k připomínkování členům pracovní skupiny.

## Dlouhodobá vize

Dlouhodobá strategická vize zachycuje představu o budoucnosti Chudenic, kam by se měl městys v následujícím střednědobém až dlouhodobém horizontu posunout. Vize je navržena na základě podrobného poznání a kritického zhodnocení současného stavu, detekováním silných a slabých stránek oblastí, i možných vlivů z vnějšího prostředí. Cílem rozvojové vize je všestranný a systematický rozvoj celého území obce. Vize současně poskytuje základní východisko pro návrh přístupů a rozvojových os Chudenic.



### ***CHUDENICE – městys s bohatou historií a krásnou přírodou***

Chudenice budou i nadále **klidným místem k životu s vysokou kvalitou lokálního životního prostředí**, k čemuž přispěla postupná **obnova tradiční krajiny**. Místní i nově příchozí obyvatelé ocení rovněž **nabídku občanské vybavenosti a dobrý stav technické infrastruktury**, do které vedení městyse pravidelně investuje.

Chudenice jsou zároveň **živým městysem s bohatým společenským i kulturním životem**, a to mj. díky **širokým aktivitám místních spolkových uskupení a aktivní občanské společnosti**, jež vyjma společenského života **participuje také na chodu a rozvoji městyse**.

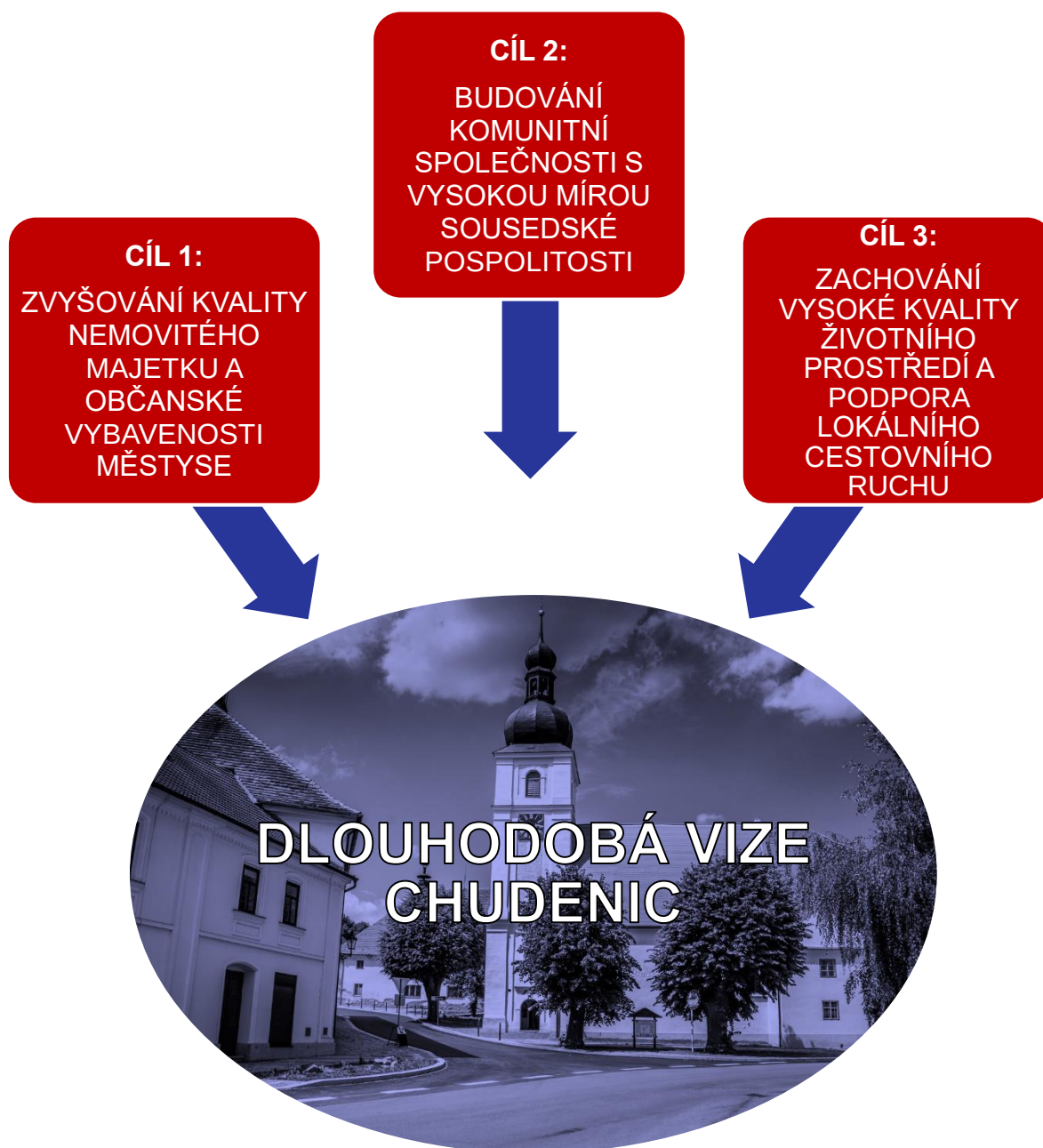
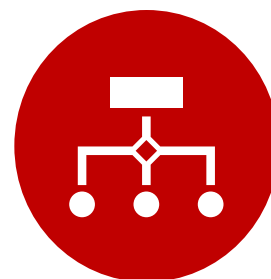
Díky své **bohaté historii a lokalizaci významných kulturních i přírodních památek** patří Chudenice stále častěji k **vyhledávaným turistickým cílům**.





## Strategické cíle

K naplnění předložené dlouhodobé vize přispívají jednotlivé strategické cíle, které budou dosaženy prostřednictvím podrobnějších specifických cílů a opatření, jež odpovídají závěrům analytické části. Program rozvoje městyse Chudenice se opírá o tři hlavní problémové okruhy představující základní rozvojové osy strategického dokumentu.





| CÍL 1: ZVYŠOVÁNÍ KVALITY NEMOVITÉHO MAJETKU A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI MĚSTYSE                          |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SPECIFICKÉ CÍLE                                                                                     | OPATŘENÍ A AKTIVITY                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>1.1 Zlepšení technického stavu budov ve vlastnictví městyse a celkové občanské vybavenosti</b>   | 1.1.1 Dokončení rekonstrukce budovy Sokolovny včetně přilehlých venkovních prostor                                                                                                                                                           |
|                                                                                                     | 1.1.2 Pravidelná údržba zámeckého areálu Chudenice                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                     | 1.1.3 Komplexní rekonstrukce 2. pavilonu mateřské školy vč. navýšení její kapacity                                                                                                                                                           |
|                                                                                                     | 1.1.4 Vybudování volnočasového hřiště pro mládež v areálu Sokolovny (např. sportovní plocha s wokoutovými prvky či prvky pro freestyle koloběžky)<br><i>v návaznosti na 1.1.1.</i>                                                           |
|                                                                                                     | 1.1.5 Průběžné rekonstrukce a energetická opatření v bytech městysu                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                     | 1.1.6 Modernizace vnitřních prostor sportovní haly                                                                                                                                                                                           |
| <b>1.2 Modernizace sítí technické infrastruktury a zkvalitňování místních komunikací a chodníků</b> | 1.2.1 Průběžná rekonstrukce vodovodní a splaškové kanalizační sítě (včetně oddělení splaškových a povrchových vod)                                                                                                                           |
|                                                                                                     | 1.2.2 Zkapacitnění druhé poloviny ČOV (v závislosti na nárůstu obyvatel díky chystanému developerskému projektu v centrální části)                                                                                                           |
|                                                                                                     | 1.2.3 Zajištění zásobování pitnou vodou (osada Lučice) včetně intenzifikace vodních zdrojů v území                                                                                                                                           |
|                                                                                                     | 1.2.4 Podpora zasíťování vhodných lokalit pro bydlení                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                     | 1.2.5 Výměna lamp veřejného osvětlení a dokončení uložení elektrického vedení pod úroveň země                                                                                                                                                |
|                                                                                                     | 1.2.6 Pravidelné rekonstrukce a obnovy místních a účelových komunikací a parkovacích ploch <ul style="list-style-type: none"> <li>- oprava MK v ulici Podskalí</li> <li>- oprava MK k zámku Lázeň</li> <li>- oprava MK ve Slatině</li> </ul> |
| <b>1.3 Zatraktivnění veřejných prostranství v intravilánu i extravilánu městyse</b>                 | 1.3.1 Komplexní revitalizace bývalé hasičské nádrže s cílem vytvoření plnohodnotné návsi                                                                                                                                                     |
|                                                                                                     | 1.3.2 Úprava prostorů před budovou bývalé školy                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                     | 1.3.3 Obnova a ochrana tradičního přírodního a kulturního bohatství zdejší krajiny<br><i>v návaznosti na 3.1.1 a 3.1.2</i>                                                                                                                   |
|                                                                                                     | 1.3.4 Využití trvalkových záhonů z volného výsevu ve vybraných lokalitách                                                                                                                                                                    |

| CÍL 2: BUDOVÁNÍ KOMUNITNÍ SPOLEČNOSTI S VYSOKOU MÍROU SOUSEDSKÉ POSPOLITOSTI                 |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SPECIFICKÉ CÍLE                                                                              | OPATŘENÍ A AKTIVITY                                                                                                                                              |
| 2.1 Další rozvíjení spolkové činnosti, podpora aktivního trávení volného času všech generací | 2.1.1 Zachování podpory činnosti stávajících spolků a sdružení, včetně součinnosti při organizování akcí a soutěží                                               |
|                                                                                              | 2.1.2 Všestranná podpora vzniku a následného rozvoje nových spolků, sdružení a zájmových skupin                                                                  |
|                                                                                              | 2.1.3 Výstavba nových šaten a sociálního zařízení ve sportovním areálu Na Jalovčí                                                                                |
|                                                                                              | 2.1.4 Podpora aktivit pro seniory (např. pořádání zdravotních, bezpečnostních a jinak tematicky zaměřených přednášek či společných výletů)                       |
|                                                                                              | 2.1.5 Podpora celoživotního vzdělávání občanů                                                                                                                    |
| 2.2 Podpora zvyšování kvality zázemí pro formální i neformální setkávání místních obyvatel   | 2.2.1 Vybudování kulturně společenského centra s odpovídající kapacitou<br><i>v návaznosti na 1.1.1</i>                                                          |
|                                                                                              | 2.2.2 Modernizace a doplnění mobiliáře na veřejných prostranstvích městyse<br><i>v návaznosti na 1.3.1</i>                                                       |
|                                                                                              |                                                                                                                                                                  |
| 2.3 Rozvoj kvality kulturní a společenské nabídky                                            | 2.3.1 Zjišťování poptávky po kulturních akcích a aktivitách                                                                                                      |
|                                                                                              | 2.3.2 Podpora diverzity kulturní a společenské nabídky v městysu (snaha o vznik nových kulturních událostí)                                                      |
|                                                                                              | 2.3.3 Prohloubení spolupráce v oblasti společenského života se sousedními municipalitami (např. pravidelné pořádání sportovních událostí s nadlokálním přesahem) |
| 2.4 Vytváření podmínek pro rozvoj otevřené komunitní společnosti                             | 2.4.1 Zapojování místních do rozhodovacího procesu/plánování koncepčních dokumentů (ankety, participace, komunitní plánování atd.)                               |
|                                                                                              | 2.4.2 Koncepční spolupráce s relevantními subjekty na území městyse                                                                                              |
|                                                                                              | 2.4.3 Vytváření prostředí k setkávání obyvatel všech generací a zapojení nově příchozích obyvatel do života městysu                                              |

### CÍL 3: ZACHOVÁNÍ VYSOKÉ KVALITY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PODPORA LOKÁLNÍHO CESTOVNÍHO RUCHU

| SPECIFICKÉ CÍLE                                                              | OPATŘENÍ A AKTIVITY                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3.1 Pokračování v přípravě a realizaci ekologicky zaměřených projektů</b> | 3.1.1 Obnova a výsadba nové zeleně v intravilánu i extravilánu obce (výsadba stromových alejí podél polních cest a budování remízků ve vytipovaných lokalitách)<br><br><i>souběžně s 3.1.2</i> |
|                                                                              | 3.1.2 Znovu vymezení polních cest na pozemcích využívaných k zemědělské činnosti – Výšensko, Lučice                                                                                            |
|                                                                              | 3.1.3 Obnovování původních smíšených lesních porostů jako prevence před kůrovcovou kalamitou                                                                                                   |
|                                                                              | 3.1.4 Snižování energetické náročnosti budov ve vlastnictví městysu<br><br><i>v návaznosti na 1.1.1, 1.1.3 a 1.1.5</i>                                                                         |
|                                                                              | 3.1.5 Vybudování komunitní přírodní zahrady (např. ovocný sad apod.)                                                                                                                           |
| <b>3.2 Podpora šetrného zacházení s vodními zdroji</b>                       | 3.2.1 Revitalizace vodních ploch a malých vodních nádrží na území v území městyse                                                                                                              |
|                                                                              | 3.2.2 Zadržování vody v krajině a posilování retenční schopnosti půdy – sedimentační nádrž nad Bezpravovickým potokem, obnova drobných vodních tůní                                            |
|                                                                              | 3.2.3 Upřednostňování budování ploch s polopropustným a propustným povrchem (např. dlažbu se zatravněnými spárami či porézní dlažbu apod.)                                                     |
|                                                                              | 3.2.4 Revitalizace starého koupaliště Slatina (např. biokoupaliště)                                                                                                                            |
| <b>3.3 Citelné posílení významu cestovního ruchu</b>                         | 3.3.1 Prohloubení systematické spolupráce v oblasti cestovního ruchu s místní akční skupinou a v rámci mikroregionu                                                                            |
|                                                                              | 3.3.2 Zřízení nabíjecích míst pro elektrokola a elektromobily                                                                                                                                  |
|                                                                              | 3.3.3 Pravidelná údržba a péče o drobné sakrální stavby a jiné památky na území městyse (ve vlastnictví obce i fyzických osob)                                                                 |

# IMPLEMENTAČNÍ ČÁST

## Možnosti financování

Následující kapitola zobrazuje přehled potenciálních finančních zdrojů, kterých je možné využít ke spolufinancování plánovaných aktivit. S ohledem na finanční náročnost některých opatření je doporučováno volit prostředky z evropských či národních zdrojů namísto financování výhradně z obecního rozpočtu. Jistá míra spolufinancování je předpokládána u většiny níže uvedených aktivit, cílem však je, aby spoluúčast obce byla minimální.

Vysvětlivky pro níže uvedené zkratky správců dotačních titulů:

**MMR** – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

**MŽP** – Ministerstvo životního prostředí ČR

**MZE** – Ministerstvo zemědělství ČR

**MF** – Ministerstvo financí ČR

**MV** – Ministerstvo vnitra ČR

**MPO** – Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR

**NSA** – Národní sportovní agentura

**MK** – Ministerstvo kultury ČR

**MD** – Ministerstvo dopravy ČR

**MO** – Ministerstvo obrany ČR

**OPŽP** – Operační program Životní prostředí

**IROP** – Integrovaný regionální operační program

**SZP** – Společná zemědělská politika ČR

**OPZ** – Operační program Zaměstnanost, resp. Operační program Zaměstnanost+

**Jiné** – Jiné, v tabulce neuvedené zdroje (např. nositelé integrovaných nástrojů)

**Kraj** – krajské dotační tituly

**Nadace** – nadace a nadační fondy

**VZ** – vlastní zdroje žadatele

# CÍL 1: ZVYŠOVÁNÍ KVALITY NEMOVITÉHO MAJETKU A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI MĚSTYSE

## SC 1.1 - Zlepšení technického stavu budov ve vlastnictví městyse a celkové občanské vybavenosti

|                                                                                                                                                   | MMR | MŽP | MZE | MF | NSA | MK | MPO | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|----|-----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 1.1.1 Dokončení rekonstrukce budovy Sokolovny včetně přilehlých venkovních prostor                                                                | x   | x   |     |    |     |    |     | x    | x    |     |     |      |      |        |    |
| 1.1.2 Pravidelná údržba zámeckého areálu Chudenice                                                                                                |     |     |     |    |     | x  |     |      |      |     |     | x    |      |        |    |
| 1.1.3 Komplexní rekonstrukce 2. pavilonu mateřské školy vč. navýšení její kapacity                                                                |     |     |     | x  |     |    |     |      | x    |     |     | x    |      |        |    |
| 1.1.4 Vybudování volnočasového hřiště pro mládež v areálu Sokolovny (např. sportovní plocha s wokoutovými prvky či prvky pro freestyle koloběžky) | x   |     |     |    | x   |    |     |      |      |     |     | x    | x    | x      |    |
| 1.1.5 Průběžné rekonstrukce a energetická opatření v bytech městysu                                                                               |     | x   |     | x  |     |    |     | x    |      |     |     |      |      |        |    |
| 1.1.6 Modernizace vnitřních prostor sportovní haly                                                                                                |     |     |     |    | x   |    |     |      |      |     |     | x    | x    | x      |    |

## SC 1.2 - Modernizace sítí technické infrastruktury a zkvalitňování místních komunikací a chodníků

|                                                                                                                                                                                                                                              | MMR | MŽP | MZE | MF | NSA | MPO | MD | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|-----|----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 1.2.1 Průběžná rekonstrukce vodovodní a splaškové kanalizační sítě (včetně oddělení splaškových a povrchových vod)                                                                                                                           |     | x   | x   |    |     |     |    | x    |      |     |     |      |      |        |    |
| 1.2.2 Zkapacitnění druhé poloviny ČOV (v závislosti na nárůstu obyvatel díky chystanému developerskému projektu v centrální části)                                                                                                           |     | x   | x   |    |     |     |    | x    |      |     |     |      |      |        |    |
| 1.2.3 Zajištění zásobování pitnou vodou (osada Lučice) včetně intenzifikace vodních zdrojů v území                                                                                                                                           |     | x   | x   |    |     |     |    | x    |      |     |     |      |      |        |    |
| 1.2.4 Podpora zasíťování vhodných lokalit pro bydlení                                                                                                                                                                                        | x   | x   | x   |    |     |     |    | x    |      |     |     |      |      |        |    |
| 1.2.5 Výměna lamp veřejného osvětlení a dokončení uložení elektrického vedení pod úroveň země                                                                                                                                                |     | x   |     |    |     | x   |    |      |      |     |     |      |      |        |    |
| 1.2.6 Pravidelné rekonstrukce a obnovy místních a účelových komunikací a parkovacích ploch <ul style="list-style-type: none"> <li>- oprava MK v ulici Podskalí</li> <li>- oprava MK k zámku Lázeň</li> <li>- oprava MK ve Slatině</li> </ul> | x   |     |     |    |     |     |    | x    |      | x   |     |      |      |        |    |

### SC 1.3 - Zatraktivnění veřejných prostranství v intravilánu i extravilánu městyse

|                                                                                                                            | MMR | MŽP | MZE | MO | NSA | MK | MD | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|----|----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 1.3.1 Komplexní revitalizace bývalé hasičské nádrže s cílem vytvoření plnohodnotné návsi                                   |     |     | x   |    |     |    |    |      |      |     |     |      |      |        |    |
| 1.3.2 Úprava prostorů před budovou bývalé školy                                                                            | x   |     |     |    |     |    |    |      |      | x   |     | x    |      | x      |    |
| 1.3.3 Obnova a ochrana tradičního přírodního a kulturního bohatství zdejší krajiny<br><i>v návaznosti na 3.1.1 a 3.1.2</i> | x   | x   | x   | x  |     | x  |    | x    |      |     |     | x    | x    | x      |    |
| 1.3.4 Využití trvalkových záhonů z volného výsevu ve vybraných lokalitách                                                  |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     |      |      | x      | x  |



## CÍL 2: BUDOVÁNÍ KOMUNITNÍ SPOLEČNOSTI S VYSOKOU MÍROU SOUSEDSKÉ POSPOLITOSTI

### SC 2.1 - Další rozvíjení spolkové činnosti, podpora aktivního trávení volného času všech generací

|                                                                                                                                            | MMR | MŽP | MZE | MF | NSA | MV | MD | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|----|----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 2.1.1 Zachování podpory činnosti stávajících spolků a sdružení, včetně součinnosti při organizování akcí a soutěží                         |     |     |     |    | x   | x  |    |      |      |     |     |      |      | x      | x  |
| 2.1.2 Všestranná podpora vzniku a následného rozvoje nových spolků, sdružení a zájmových skupin                                            |     |     |     |    | x   | x  |    |      |      |     |     |      |      | x      | x  |
| 2.1.3 Výstavba nových šaten a sociálního zařízení ve sportovním areálu Na Jalovčí                                                          |     |     |     |    | x   |    |    |      |      |     |     |      |      |        |    |
| 2.1.4 Podpora aktivit pro seniory (např. pořádání zdravotních, bezpečnostních a jinak tematicky zaměřených přednášek či společných výletů) |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     |      |      |        | x  |
| 2.1.5 Podpora celoživotního vzdělávání občanů                                                                                              |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     | x   | x    |      |        | x  |

### SC 2.2 - Podpora zvyšování kvality zázemí pro formální i neformální setkávání místních obyvatel

|                                                                            | MMR | MŽP | MZE | MF | NSA | MD | MV | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|----------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|----|----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 2.2.1 Vybudování kulturně společenského centra s odpovídající kapacitou    | x   |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     |      |      |        | x  |
| 2.2.2 Modernizace a doplnění mobiliáře na veřejných prostranstvích městysu |     |     |     |    |     |    |    |      |      | x   |     | x    |      |        | x  |

### SC 2.3 - Rozvoj kvality kulturní a společenské nabídky

|                                                                                                                                                                  | MMR | MŽP | MZE | MF | NSA | MK | MD | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|----|----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 2.3.1 Zjišťování poptávky po kulturních akcích a aktivitách                                                                                                      |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     |      |      |        | x  |
| 2.3.2 Podpora diverzity kulturní a společenské nabídky v městysu (snaha o vznik nových kulturních událostí)                                                      |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     |      |      |        | x  |
| 2.3.3 Prohloubení spolupráce v oblasti společenského života se sousedními municipalitami (např. pravidelné pořádání sportovních událostí s nadlokálním přesahem) |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     | x    | x    |        | x  |

### SC 2.4 - Vytváření podmínek pro rozvoj otevřené komunitní společnosti

|                                                                                                                                    | MMR | MŽP | MZE | MF | NSA | MK | MD | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|----|----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 2.4.1 Zapojování místních do rozhodovacího procesu/plánování koncepčních dokumentů (ankety, participace, komunitní plánování atd.) |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     |      |      |        | x  |
| 2.4.2 Koncepční spolupráce s relevantními subjekty na území městysu                                                                |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     | x    |      |        |    |
| 2.4.3 Vytváření prostředí k setkávání obyvatel všech generací a zapojení nově příchozích obyvatel do života městysu                |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     | x    |      | x      |    |

### CÍL 3: ZACHOVÁNÍ VYSOKÉ KVALITY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PODPORA LOKÁLNÍHO CESTOVNÍHO RUCHU

#### SC 3.1 - Pokračování v přípravě a realizaci ekologicky zaměřených projektů

|                                                                                                                                                                                            | MMR | MŽP | MZE | MO | NSA | MK | MD | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|----|----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 3.1.1 Obnova a výsadba nové zeleně v intravilánu i extravilánu obce (výsadba stromových alejí podél polních cest a budování remízků ve vytipovaných lokalitách)<br><i>souběžně s 3.1.2</i> |     | x   |     |    |     |    |    | x    |      | x   |     | x    |      | x      |    |
| 3.1.2 Znovu vymezení polních cest na pozemcích využívaných k zemědělské činnosti – Výšensko, Lučice                                                                                        |     |     |     |    |     |    |    |      |      | x   |     |      |      |        |    |
| 3.1.3 Obnovování původních smíšených lesních porostů jako prevence před kůrovcovou kalamitou                                                                                               |     |     | x   |    |     |    |    |      |      | x   |     |      |      |        |    |
| 3.1.4 Snižování energetické náročnosti budov ve vlastnictví městyse<br><i>v návaznosti na 1.1.1, 1.1.3 a 1.1.5</i>                                                                         |     | x   |     |    |     |    |    | x    |      |     |     |      |      |        |    |
| 3.1.5 Vybudování komunitní přírodní zahrady (např. ovocný sad apod.)                                                                                                                       |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     |      |      | x      | x  |

#### SC 3.2 - Podpora šetrného zacházení s vodními zdroji

|                                                                                                                                                    | MMR | MŽP | MZE | MO | NSA | MK | MD | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|----|----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 3.2.1 Revitalizace vodních ploch a malých vodních nádrží na území v území městyse                                                                  |     | x   | x   |    |     |    |    | x    |      |     |     |      |      |        |    |
| 3.2.2 Zadržování vody v krajině a posilování retenční schopnosti půdy – sedimentační nádrž nad Bezpravovickým potokem, obnova drobných vodních tůň |     | x   | x   |    |     |    |    | x    |      |     |     |      |      |        |    |
| 3.2.3 Upřednostňování budování ploch s polopropustným a propustným povrchem (např. dlažbu se zatravněnými spárami či porézní dlažbu apod.)         |     |     |     |    |     |    |    | x    |      |     |     |      |      |        |    |
| 3.2.4 Revitalizace starého koupaliště Slatina (např. biokoupaliště)                                                                                |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     |      |      |        | x  |

#### SC 3.3 - Citelné posílení významu cestovního ruchu

|                                                                                                                                | MMR | MŽP | MZE | MO | NSA | MK | MD | OPŽP | IROP | SZP | OPZ | Jiné | Kraj | Nadace | VZ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|----|-----|----|----|------|------|-----|-----|------|------|--------|----|
| 3.3.1 Prohloubení systematické spolupráce v oblasti cestovního ruchu s místní akční skupinou a v rámci mikroregionu            |     |     |     |    |     |    |    |      |      |     |     | x    |      |        |    |
| 3.3.2 Zřízení nabíjecích míst pro elektrokola a elektromobily                                                                  |     |     |     |    |     |    |    |      | x    |     |     |      | x    | x      |    |
| 3.3.3 Pravidelná údržba a péče o drobné sakrální stavby a jiné památky na území městyse (ve vlastnictví obce i fyzických osob) |     |     | x   | x  |     | x  |    |      |      |     |     |      | x    |        |    |

# ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA

---

Program rozvoje městyse Chudenice stanovuje koncepci rozvoje na příslušné období let 2021 až 2028. Po zohlednění východisek analytické části dokumentu byly v rámci plánování rozvoje městyse navrženy celkem 3 hlavní strategické cíle, které značnou měrou přispějí ke kýženému rozvoji oblasti v daném časovém horizontu a zároveň vytvoří předpolí rozvoje pro další období.

Tento dokument byl v souvislosti s článkem § 84 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. řádně projednán a schválen Zastupitelstvem městyse Chudenice, které jej odsouhlasilo dne ..... 2021. Tímto dnem nabývá dokument oficiální platnosti. Jakékoliv případné úpravy obsahu, resp. jeho rozšíření či změna, je podmíněna souhlasným stanoviskem jednání zastupitelstva městyse.

.....  
Martin Dolejš  
starosta

